TEKFEN HOLDING_1R sondur2.FH11 10.11.2007 12:40 Page 1

TEKFEN HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ'NDEN

ORTAKLIĞIMIZIN İLK DEFA HALKA ARZ EDİLECEK 89.032.000.-YTL NOMİNAL DEĞERLİ PAYLARIN SATIŞI İLE İLGİLİ DUYURUDUR.

SÖZ KONUSU PAYLAR SERMAYE PİYASASI KURULU'NCA 09/11/2007 TARİH VE 92/1116 SAYI İLE KAYDA ALINMIŞTIR. ANCAK KAYDA ALINMA ORTAKLIĞIMIZIN VE PAYLARIN KURUL VEYA KAMUCA TEKEFFÜLÜ ANLAMINA GELMEZ. SERMAYE PİYASASI KANUNU UYARINCA, İZAHNAME VE EKLERİ İLE ŞİRKÜLERDE YER ALAN BİLGİLERİN GERÇEĞİ DÜRÜST BİR BİÇİMDE YANSITMASINDAN İHRAÇÇILAR SORUMLUDUR. ANCAK, KENDİLERİNDEN BEKLENEN ÖZENİ GÖSTERMEYEN ARACI KURULUŞLARA DA ZARARIN İHRAÇÇILARA TAZMİN ETTİRİLEMEYEN KISMI İÇİN MÜRACAAT EDİLEBİLİR. BAĞIMSIZ DENETİM KURULUŞLARI İSE, DENETLEDİKLERİ MALİ TABLO VE RAPORLARA İLİŞKİN OLARAK HAZIRLADIKLARI RAPORLARDAKİ YANLIŞ VE YANILTICI BİLGİ VE KANAATLER NEDENİYLE DOĞABİLECEK ZARARLARDAN HUKUKEN SORUMLUDUR. İMKB YÖNETİM KURULU BAŞKANLIĞI'NIN 06/11/2007 TARİHLİ TOPLANTISINDA, ORTAKLIĞIMIZ PAYLARININ ULUSAL PAZARDA İŞLEM GÖREBİLECEĞİNE KARAR VERİLMİŞTİR.

Diğer Kamu Kurumlarından Alınan Görüşler: YOKTUR
Ek Satış Hakkında Açıklama:
Toplanan kesin talebin satışa sunulan pay miktarından fazla olması halinde, Sn. Feyyaz Berker, Sn. Alev Berker, Sn. Necati Akçağlılar, Sn. Cansevil Akçağlılar, Sn. Ali Nihat Gökyiğit, Sn. Günay Unlüsoy, Sn. Necdet Bozdoğan, Sn. Naim Özkazanç, Sn. Elçin Erktin, Sn. Mehmet Erktin, Sn. Emine Erktin ve Sn. Erhan Öner'e ait olan ve halka arz edilen payların en fazla %15'ine tekabül eden 13.354.800.-YTL nominal değerli paylarının, dağıtıma tabi tutulacak toplam pay miktarına eklenmesi planlanmaktadır. Ek satış hakkının kullanılması durumunda, söz konusu paylar halka arz süresi içerisinde satışa sunulacaktır. Ek satış hakkının kullanılması durumunda ek satışa konu paylar dağıtım işlemlerine halka arz edilen paylar ile birlikte dahil olacaktır. Buna göre, ortak satışı ve sermaye artırımına konu paylarda uygulanacak dağıtım esasları ek satışa konu paylar için de uygulanacaktır.

I. HALKA ARZ VE SATIŞ HAKKINDA BİLGİLER:
Şirketimiz sermayesinin 230.000.000.-YTL'den 296.775.000.-YTL'ye artırılması suretiyle ihraç edilecek 66.775.000.-YTL nominal tutardaki paylar ile ortaklarımızdan
Sn. Feyyaz Berker'in portföyünde bulunan 5.732.517.-YTL,
Sn. Alev Berker'in portföyünde bulunan 827.102.-YTL,
Sn. Necati Akçağlılar'ın portföyünde bulunan 5.732.517.-YTL,
Sn. Cansevil Akçağlılar'ın portföyünde bulunan 827.102.-YTL,
Sn. Ali Nihat Gökyiğit'in portföyünde bulunan 6.559.619.-YTL,
Sn. Günay Unlüsoy'un portföyünde bulunan 440.686.-YTL, Sn. Necdet Bozdoğan'ın portföyünde bulunan 379.584.-YTL, Sn. Naim Özkazanç'ın portföyünde bulunan 386.937.-YTL,
Sn. Elçin Erktin'in portföyünde bulunan 96.964.-YTL,
Sn. Mehmet Erktin'in portföyünde bulunan 141.310.-YTL,
Sn. Emine Erktin'in portföyünde bulunan 141.310.-YTL,
Sn. Erhan Öner'in portföyünde bulunan 991.352.-YTL nominal değerli paylardan oluşan toplam 22.257.000.-YTL nominal değerli paylar halka arz edilecektir. (Paylarını halka arz edecek işbu Maddede ismi geçen ortaklar ve Tekfen Holding A.Ş. topluca "İHRAÇÇILAR" olarak anılacaktır.) Halka arz, İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş. liderliğinde oluşturulan konsorsiyum tarafından "Fiyat Aralığı ile Talep Toplama" ve "Bakiyeyi Kısmen Yüklenim" yöntemiyle gerçekleştirilecektir.
Halka arzda KONSORSİYUM ÜYELERİ, SPK Seri I, No:26 "Hisse Senetlerinin Kurul Kaydına Alınmasına ve Satışına İlişkin Esaslar Tebliği'nin Ek:1 Maddesi" gereğince "Bakiyeyi Kısmen Yüklenim" esasına göre satışa aracılık edecektir.
Ortaklığımız ve halka arz edilecek paylar ile ilgili ayrıntılı bilgileri içeren izahname 09/11/2007 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili'ne tescil edilmiş olup, ayrıca başvuru yerlerinde incelemeye açık tutulmaktadır. Bunun yanında, izahname Kamuyu Aydınlatma Platformu ("KAP")'nda (http://kap.gov.tr) ve İMKB'nin web sayfasında da (www.imkb.gov.tr) ilan edilecektir.

II. SATIŞIN YAPILACAĞI YATIRIMCI GRUPLARI:
Tekfen Holding A.Ş. ("TEKFEN") paylarının halka arzına ilişkin olarak yatırımcılar aşağıdaki gibi 3 (üç) gruba ayrılmışlardır;
1. Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar; Türk Parası Kıymetini Koruma Hakkında 32 Sayılı Karar'la tanımlanan yurt içinde yerleşik yatırımcılardır. Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti vatandaşları da bu tanıma gireceklerdir. Bu kategorideki yatırımcılar için herhangi bir lot sınırlaması yoktur. Anonim ve limited şirketler de bu kategoriden talepte bulunabilirler.
2. Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar; Yatırım Fonları, Özel Emeklilik Fonları, Menkul Kıymetler Yatırım Ortaklıkları, Risk Sermayesi Yatırım Ortaklıkları, Gayrimenkul Yatırım Ortaklıkları, Sigorta Şirketleri, Emekli ve Yardım Sandıkları, Vakıflar, 506 Sayılı Kanunun Geçici 20. Maddesi Uyarınca Kurulmuş Olan Sandıklar, Kamuya Yararlı Derneklerdir. Bu kategorideki yatırımcılar için herhangi bir lot sınırlaması yoktur.
3. Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar; Türk Parası Kıymetini Koruma Hakkında 32 Sayılı Karar'la tanımlanan dışarıda yerleşik kişilerdir. Bu kategorideki yatırımcılar için herhangi bir lot sınırlaması yoktur. Paylar Türk mevzuatı uyarınca, İMKB'de işlem görecek şekilde halka arz edilmekte olup söz konusu yatırımcılar hisseleri Türkiye'de satın alacaklardır.

III. YATIRIMCILARDAN İSTENEN BELGELER:
TEKFEN paylarının halka arzına katılmak isteyen yatırımcıların, Talep Formunu doldurmaları ve bu formda talep ettikleri pay miktarını bildirmeleri gerekmektedir. Talepte bulunacak yatırımcılar, aşağıda belirtilen belgeleri, Talep Formlarına ekleyeceklerdir;
1. Gerçek Kişi Yatırımcılar: Kimlik (nüfus cüzdanı veya sürücü belgesi veya pasaport) fotokopisi,
2. Tüzel Kişi Yatırımcılar: İmza sirkülerinin noter tasdikli örneği, kuruluş gazetesi, vergi levhası ve Ticaret Sicili kayıt belgesi fotokopisi. İnternet, telefon bankacılığı, NetMatikler veya ATM'ler vasıtası ile talepte bulunacak yatırımcıların, internet şubesi, telefon bankacılığı şubesi, NetMatikler veya ATM'de işlem yapmaya yetkili olma (İnternet, NetMatik ve telefon bankacılığı hesaplarının olması, interaktif bankacılık taahhütnamesi imzalamış olmaları ve/veya ATM'de kullanılan manyetik kartlarının olması) şartı aranacaktır.

IV. SATIŞ FİYATI:
1.-YTL nominal değerli 1 adet payın satış fiyatı 4,70 YTL ile 5,80 YTL aralığında belirlenmiştir. Talepler bu fiyat aralığının tavanı olan 5,80 YTL'den toplanacaktır.

V. ÖDEME:
Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar aşağıdaki ödeme seçeneklerinden ancak birini seçerek talepte bulunabilirler.
1. Nakden Ödeme:
Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar talep ettikleri pay adedine ilişkin bedelleri IV. maddede belirtilen fiyat aralığının tavanından nakden yatıracaklardır.
2. Kıymet Blokesi Yöntemiyle Talepte Bulunma:
Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar yatırım hesaplarında mevcut olan Devlet İç Borçlanma Senetleri ("DİBS") ve likit fonları teminat göstermek suretiyle pay talep edebileceklerdir. Pay talep bedeli karşılığında alınacak blokaj tutarları aşağıda gösterilen şekilde hesaplanacaktır:
Likit Fon Blokajı
Ödenmesi gereken bedel/ %99
YTL DİBS Blokajı
Ödenmesi gereken bedel/ %90
Döviz Cinsinden ve Dövize Endeksli DİBS Blokajı
Ödenmesi gereken bedel/ %90
Blokaj işleminde;
• Likit fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı,
• DİBS'lerde her bir konsorsiyum üyesinin çalıştığı bankanın sabah ilk açıkladığı gösterge fiyat dikkate alınacaktır.
Döviz cinsinden ve dövize endeksli DİBS'lerin YTL'ye dönüştürülmesinde TCMB döviz alış kuru kullanılacaktır.
Teminat gösterilen kıymetlerin bozdurulmasında her bir konsorsiyum üyesinin çalıştığı bankanın anlık gösterge fiyatı veya İMKB Tahvil ve Bono Piyasası'nda oluşan cari piyasa fiyatı uygulanacaktır.
Teminat tutarlarının hesaplanmasında, kullanılan menkul kıymetin asgari adet, adet katları ve birim tutarları dikkate alınarak, teminat gösterilen menkul kıymet adedi asgari adedin altında kalmayacak ve kesirli ve/veya ilgili menkul kıymet için belirtilen katların dışında bir adet oluşmayacak şekilde yukarı yuvarlama yapılabilecektir. Yatırımcıların taleplerini karşılayacak miktarda tek bir teminat türünün tek başına yeterli olmaması durumunda aynı yatırım hesabında bulunan likit fon, YTL, DİBS ve Döviz Cinsinden ve Dövize Endeksli DİBS'ler aynı anda teminata alınabilecektir. Konsorsiyum üyeleri ve acenteleri aşağıda belirtilen teminat yöntemi ile talep toplama seçeneklerinden sadece birini kullanabilirler. Konsorsiyum üyelerinin acenteleri kendilerinden farklı bir yöntemi uygulayabilir. Aracı Kurumlar ve acentelerinin uygulayacağı yöntemler "X. BAŞVURU YERLERİ" maddesinde ayrıca belirtilmektedir.
2.1. SABİT YÖNTEM: Dağıtım listelerinin açıklandığı gün, bu yöntemi tercih eden yatırımcıların dağıtım listesine göre almayı hak ettikleri payın bedelleri, yatırımcıların bloke edilen YTL DİBS'leri ve/veya likit fonları res'en bozdurularak ödenecektir. Teminata alınan kıymetlerin nakde dönüştürülmesi sırasıyla likit fon, vergisiz DİBS ve vergili DİBS şeklinde yapılacaktır. Bu yöntemde, Döviz Cinsinden ve Dövize Endeksli DİBS'ler teminat olarak kullanılmayacaktır.
2.2. DEĞİŞKEN YÖNTEM: Dağıtım listelerinin açıklandığı gün, bu yöntemi tercih eden yatırımcıların dağıtım listesine göre almayı hak ettikleri payın bedelleri, yatırımcıların talep toplama süresinin sona ermesini izleyen ilk iş günü saat 12:00'a kadar nakden ödeme yapmamaları halinde, bloke edilen YTL DİBS'ler ve/veya likit fonlar bozdurularak ödenecektir. Yatırımcıların talep ettikleri pay bedellerine karşılık gelen tutarı yukarıda belirtilen süre içinde nakden ödemeleri durumunda blokaja alınan menkul kıymetler üzerindeki bloke aynı gün kaldırılır. Teminata alınan kıymetlerin nakde dönüştürülmesi sırasında müşteri talimatları dikkate alınacaktır.
3. Döviz Blokesi Yöntemiyle Talepte Bulunma:
Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar hesaplarında mevcut olan Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası'nca alım-satım konusu yapılan konvertible dövizleri teminat göstermek suretiyle pay talep edebileceklerdir. Pay talep bedeli karşılığında alınacak döviz tutarı aşağıda gösterilen şekilde hesaplanacaktır:
Ödenmesi gereken bedel / %90
Blokaj işleminde, her bir konsorsiyum üyesinin çalıştığı bankanın söz konusu yabancı para için ilk açıkladığı gişe kuru dikkate alınacaktır. Küsuratlı döviz tutarları bir ve katları şeklinde yukarı yuvarlanacaktır. Konsorsiyum üyeleri ve acenteleri aşağıda belirtilen teminat yöntemi ile talep toplama seçeneklerinden sadece birini kullanabilirler. Konsorsiyum üyelerinin acenteleri kendilerinden farklı bir yöntemi uygulayabilir. Aracı Kurumlar ve acentelerinin uygulayacağı yöntemler "X. BAŞVURU YERLERİ" maddesinde ayrıca belirtilmektedir.
3.1. SABİT YÖNTEM: Dağıtım listelerinin açıklandığı gün, bu yöntemi tercih eden yatırımcıların dağıtım listesine göre almayı hak ettikleri payın bedelleri, yatırımcıların bloke edilen dövizleri res'en her bir konsorsiyum üyesinin çalıştığı bankanın cari kurundan bozdurularak ödenecektir.
3.2. DEĞİŞKEN YÖNTEM: Dağıtım listelerinin açıklandığı gün, bu yöntemi tercih eden yatırımcıların dağıtım listesine göre almayı hak ettikleri payın bedelleri, yatırımcıların talep toplama süresinin sona ermesini izleyen ilk iş günü saat 12:00'a kadar nakden ödeme yapmamaları halinde, bloke edilen döviz bozdurularak ödenecektir. Yatırımcıların talep ettikleri pay bedellerine karşılık gelen tutarı yukarıda belirtilen süre içinde nakden ödemeleri durumunda blokaja alınan döviz üzerindeki bloke aynı gün kaldırılır. Teminat gösterilen dövizin bozdurulmasında her bir konsorsiyum üyesinin çalıştığı bankanın cari kuru kullanılacaktır.
Bedel İadesini Talebe Dönüştürme
Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar, halka arzın tavan fiyatı ile nihai fiyat arasında oluşacak iade tutarı kadar ekstra bir pay talebinde bulunup bulunmamaya yönelik tercihlerini talep formunda ilgili alanı işaretleyerek beyan edeceklerdir. Yatırımcının iade tutarını pay olarak talep etmeye yönelik tercihini belirtmesi durumunda, tavan fiyat ile nihai halka arz fiyatı arasındaki fark, ilave pay talebi olarak yatırımcı talebine yansıtılacak ve ancak bu yansıtmalardan sonra dağıtım işlemine başlanacaktır. Bedel farkının talebe dönüştürülmesi sırasında oluşabilecek küsuratların yatırımcılara iade edileceği tabiidir. İlgili alanı hiçbir şekilde işaretlemeyen yatırımcının oluşacak iade tutarının nakden ödenmesini istediği kabul edilecektir.

VI. PAY ALMAK İÇİN BAŞVURU VE BEDELLERİN ÖDENME ŞEKLİ:
Bu halka arzda pay satın almak isteyen tüm yatırımcıların 14, 15, 16 Kasım 2007 tarihlerinde 3 (üç) işgünü süreyle ve işbu Sirkülerin sonunda belirtilen başvuru yerlerine müracaat ederek "Talep Formu" doldurmaları gerekmektedir. Yatırımcılar, Talep Formu'nda talep ettikleri pay adedini belirteceklerdir. Talep miktarının 1 (bir) lot ve katları şeklinde olması şarttır. Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar, IV. maddede belirtilen fiyat aralığının tavanı olarak belirtilen fiyatın, talep edilen pay adedi ile çarpımı sonucu bulunan pay bedelini, aracı kurumların belirtecekleri hesaplara nakden veya hesaben veya teminat yöntemiyle yatıracaklardır. Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar ile Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar bedelleri nakden ödeyeceklerdir. Karşılanamayan taleplerden dolayı oluşan iade bedeli, dağıtım listesinin İHRAÇÇILAR tarafından onaylanarak kesinleşmesini takiben, satışı gerçekleştiren konsorsiyum üyeleri tarafından, başvuru yerlerinde yatırımcılara iade edilecektir. Yatırımcılar istedikleri takdirde talep formunda almak istedikleri miktara ilişkin alt sınır belirleyebileceklerdir.

VII. TEDAVÜLÜ ARTIRICI İŞLEM YASAĞI:
1. Ortaklık tarafından verilen taahhüt
Tekfen Holding A.Ş. Yönetim Kurulu, 03.09.2007 tarihinde toplanarak, Tekfen Holding A.Ş.'nin birincil halka arzını takiben hisse senetlerinin İMKB'de işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 6 (altı) ay boyunca bedelli sermaye artırımı yapmayarak dolaşımdaki pay miktarını artırmayacağını taahhüt etmiştir.
2. Ortaklar tarafından verilen taahhüt:
Tekfen Holding A.Ş. ortaklarımızdan Sn. Feyyaz Berker, Sn. Alev Berker, Sn. Necati Akçağlılar, Sn. Cansevil Akçağlılar, Sn. Ali Nihat Gökyiğit, Sn. Abdurrahman Günay Unlüsoy, Sn. Mehmet Necdet Bozdoğan, Sn. Naim Özkazanç, Sn. Elçin Erktin, Sn. Mehmet Erktin, Sn. Emine Erktin ve Sn. Erhan Öner, hisse senetlerinin İMKB'de işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 6 (altı) ay boyunca ilave pay satılmamasına karar vererek dolaşımdaki pay miktarını artırmamayı kabul, beyan ve taahhüt etmiştir. Ali Nihat Gökyiğit Yatırım Holding A.Ş. Yönetim Kurulu, 03.09.2007 tarihinde toplanarak, Tekfen Holding A.Ş.'nin birincil halka arzını takiben hisse senetlerinin İMKB'de işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 6 (altı) ay boyunca ilave pay satarak dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına oybirliği ile karar vermiştir. Ali Nihat Gökyiğit Eğitim, Sağlık, Kültür, Sanat ve Doğal Varlıkları Koruma Vakfı Yönetim Kurulu, 03.09.2007 tarihinde toplanarak, Tekfen Holding A.Ş.'nin birincil halka arzını takiben hisse senetlerinin İMKB'de işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 6 (altı) ay boyunca ilave pay satarak dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına oybirliği ile karar vermiştir. Öner Yatırım İç ve Dış Ticaret A.Ş. Yönetim Kurulu, 04.09.2007 tarihinde toplanarak, Tekfen Holding A.Ş.'nin birincil halka arzını takiben hisse senetlerinin İMKB'de işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 6 (altı) ay boyunca ilave pay satarak dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına oybirliği ile karar vermiştir.

VIII. TAHSİSATLAR ve DAĞITIM ESASLARI:
Tahsisat Tutarları:
Halka arz edilecek payların; 26.709.600.-YTL nominal değerdeki (%30) kısmı Yurt İçi Bireysel Yatırımcılara, 445.160.-YTL nominal değerdeki (%0,5) kısmı Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılara ve 61.877.240.-YTL nominal değerdeki (%69,5) kısmı Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılara, gerçekleştirilecek satışlar için tahsis edilmiştir. Yukarıda belirtilen tahsisatların oranı talep toplama neticesinde TEKFEN ortaklarının onayı ile TEKFEN tarafından değiştirilebilecektir. Bu değiştirme işlemi talep fazlası olan tahsis grubundan talep açığı olan tahsis grubuna toplanan taleplerin kaydırılması şeklinde olabilecektir.
Dağıtım Esasları:
Seri VIII. No:22 sayılı Tebliğ Ek 1'de yer alan talep formuna göre içermesi gereken asgari bilgileri ve KKTC vatandaşları ile Türkiye'de yerleşik yabancı uyruklular dışında kalan bireysel yatırımcıların T.C. kimlik numarasını içermeyen kayıtlar iptal edilerek dağıtıma dahil edilmeyecektir. Toplanan talepler her bir tahsis grubu için ayrı ayrı bir araya getirildikten sonra ortaya çıkan mükerrer isimlerin talepleri aynı konsorsiyum üyesinden yapılmışsa fazla olan talep kabul edilecek, az olan talep iptal edilerek dağıtım işlemine sokulmayacaktır. Farklı konsorsiyum üyesinden gelen mükerrer isimlerin taleplerinde de fazla olan talep kabul edilecektir. Farklı konsorsiyum üyelerinden eşit miktarda mükerrer talep yapılmışsa veya yetersiz bilgi girişinden dolayı kararsız kalınan durumlarda, yüksek yüklenimde bulunan aracı kurumun listesindeki talep kabul edilecektir. Aynı miktarda yüklenimde bulunmuş konsorsiyum üyelerinden eşit miktarda mükerrer talep yapılmışsa veya yetersiz bilgi girişinden dolayı kararsız kalınan durumlarda, konsorsiyum üyelerinin kurum unvanlarının alfabetik önceliğine bakılacaktır. Mükerrer ve/veya eksikliği nedeniyle iptal edilen kayıtlar talep listelerinden çıkartıldıktan sonra dağıtım işlemi aşağıdaki şekilde gerçekleştirilecektir. Öncelikle, tavan fiyat ile nihai halka arz fiyatı arasındaki farkın ilave pay talebine dönüştürülmesini isteyen yatırımcıların bu yöndeki talepleri dikkate alınarak nihai talep adedi belirlenecektir. Grup bazında tahsisatlar yukarıdaki paragrafta açıklanan şekilde belirlendikten sonra, her bir tahsisat grubuna dağıtım, aşağıda belirtilen şekilde kendi içinde ayrı ayrı yapılacaktır.
1. Yurt İçi Bireysel Yatırımcılara Dağıtım: Oransal Dağıtım Yöntemi'ne göre yapılacaktır. İlk aşamada, talepte bulunan tüm Yurt İçi Bireysel Yatırımcılara birer lot hisse senedi verilecek, daha sonra, Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar için geriye kalan tahsisat miktarının, kalan pay talep miktarına bölünmesi ile "Arzın Talebi Karşılama Oranı" bulunacaktır. Bulunan Arzın Talebi Karşılama Oranı her bir yatırımcıya ait kişisel talep ile çarpılacak ve paylar dağıtılacaktır.
2. Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılara Dağıtım: Sermaye Piyasası Kurulu Seri: VIII Tebliğ No:22 Madde 4.1.1.7. gereğince yapılacaktır. Başvuru taleplerinin, satışa sunulan pay miktarından az ya da pay miktarına eşit olması halinde bütün talepler karşılanacaktır. Taleplerin satışa sunulan pay miktarından fazla olması durumunda, Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılara tahsis edilmiş olan toplam pay miktarı talep eden yatırımcı sayısına bölünecek ve bu şekilde bulunan tutar ve altındaki alım talepleri karşılanacaktır. Kalan tutar talebi kısmen karşılanamayan yatırımcı sayısına bölünerek aynı şekilde dağıtılacaktır. Bu şekilde dağıtım işlemine satışa sunulan bütün paylar dağıtılana kadar devam edilecektir.
3. Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılara Dağıtım: Her bir Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcıya verilecek pay miktarına TEKFEN ve İHRAÇÇILAR karar verecektir. Ek satış hakkının kullanılması durumunda, söz konusu paylar halka arz süresi içerisinde satışa sunulacaktır. Ek satış hakkının kullanılması durumunda ek satışa konu paylar dağıtım işlemlerine halka arz edilen paylar ile birlikte dahil olacaktır. Buna göre, ortak satışı ve sermaye artırımına konu paylarda uygulanacak dağıtım esasları ek satışa konu paylar için de uygulanacaktır.
Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcılar dışında kalan tüm yatırımcı gruplarına dağıtım yapılırken, dağıtım sonucu ortaya çıkan miktarlar alt sınır koyan yatırımcılar açısından gözden geçirilecek, ortaya çıkan miktarın bu alt sınırın altında kalması halinde yatırımcı isteğine uygun olarak listeden çıkarılacak ve bu miktarlar tekrar dağıtıma tabi tutulacaktır. Dağıtım hesaplamalarında küsurat ortaya çıkması durumunda, küsurat tama iblağ edilerek talebi tamamen karşılanamayan yatırımcılar arasında TEKFEN ve İHRAÇÇILARIN uygun gördüğü şekilde dağıtım yapılacaktır.
İŞ YATIRIM, talep toplama süresinin bitimini izleyen en geç 2(iki) iş günü içerisinde dağıtım listelerini, her bir tahsis grubu için ayrı ayrı kesinleştirerek TEKFEN ve İHRAÇÇILARA verecektir. TEKFEN ve İHRAÇÇILAR, dağıtım listelerini kendilerine teslim edildiği günü izleyen iş günü içerisinde onaylayacak ve onayı İŞ YATIRIM'a bildirecektir.

IX. PAYLARIN TESLİMİ ve BEDELLERİN İADESİ:
Payların fiziki teslimi söz konusu olmayıp paylar, Sermaye Piyasası Mevzuatı çerçevesinde Merkezi Kayıt Kuruluşu nezdinde hak sahipleri bazında kayden izlenecektir. Karşılanamayan taleplerden dolayı oluşan iade bedeli ve nihai halka arz fiyatı ile tavan fiyat arasında oluşan, dağıtım listesinin İHRAÇÇILAR tarafından onaylanarak kesinleşmesini takiben, satışı gerçekleştiren konsorsiyum üyeleri tarafından, başvuru yerlerinde yatırımcılara iade edilecektir. İhraç edilen paylar sermaye artırımının tescil edildiği hesap dönemi itibarıyla temettüye hak kazanır ve kar elde edilmesi durumunda ilk kez 2007 yılının karından temettü alabilecektir.

X. BAŞVURU YERLERİ:
TEKFEN paylarının halka arzına **Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar kategorilerinden katılmak isteyen yatırımcılar,** aşağıdaki tüm yetkili aracı kurumların merkez ve şubeleri ile satışa yetkili acente olan bankaların ilgili şubelerine talepte bulunmak için başvurabilirler.
Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar kategorisindeki yatırımcılar, aşağıdaki yetkili aracı kurumların merkez ve şubeleri ile satışa yetkili acente olan bankaların ilgili şubelerinin yanı sıra, bu kurumların, ATM, NetMatik, internet veya telefon bankacılığı şubelerine, taleplerini iletmek için başvurabilirler. İnternet, NetMatik ve telefon bankacılığı şubeleri vasıtasıyla, talep başvurusunda bulunmak isteyen Yurt İçi Bireysel Yatırımcıların başvuruda bulunacakları, internet, NetMatik ve telefon bankacılığı işlemlerini yapmaya yetkili olmaları (internet, NetMatik ve telefon bankacılığı hesaplarının olması, interaktif bankacılık taahhütnamesi imzalamış olmaları ve/veya ATM'de kullanılan manyetik kartlarının olması) gerekmektedir.
Yurt Dışı Kurumsal Yatırımcıların talepleri sadece İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. tarafından toplanacaktır.
KONSORSİYUM LİDERİ
İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. İş Kuleleri Kule 2 Kat 12 34330 4.Levent / İSTANBUL Tel: (0212) 350 20 00 Faks: (0212) 350 20 01 ve tüm şubeleri ile acentesi konumundaki Türkiye İş Bankası A.Ş.'nin tüm şubeleri, bankamatikler, NetMatikler, www.isbank.com.tr adresi ve 444 02 02 no'lu interaktif telefon
KONSORSİYUM EŞ LİDERLERİ
GARANTİ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş. Garanti Binası Levent Nispetiye Mah. Aytar Cad. 2/8 Zincirlikuyu/İstanbul Tel: (0212) 318 28 38 Faks: (0212) 217 84 70 ve T. Garanti Bankası A.Ş.'nin tüm şubeleri, www.garanti.com.tr adresi ve 444 0 333 no'lu interaktif telefon
EFG İSTANBUL MENKUL DEĞERLER A.Ş. Büyükdere Cad. No:195/7 Levent/İstanbul Tel: (0212) 317 27 27 Faks: (0212) 317 27 26
OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. Akatlar Ebulula Cad. F2 C Blok Levent 34335 Beşiktaş/İstanbul Tel: (0212) 319 12 00 Faks: (0212) 351 05 99 ve tüm şubeleri ve acentelikleri ile Oyakbank A.Ş.'nin tüm şubeleri ile www.oyakyatirim.com.tr adresi, 444 0 414 no'lu interaktif telefon
TEB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. Eski Büyükdere Cad. Park Plaza No:22 Kat:4 34398 Maslak/İstanbul Tel: (0212) 345 11 11 Faks: (0212) 345 07 19, Türk Ekonomi Bankası A.Ş.'nin tüm şubeleri www.tebyatirim.com.tr ve www.teb.com.tr adresleri ile 444 0 666 no'lu interaktif telefon
TÜRKİYE SINAİ KALKINMA BANKASI A.Ş. Meclis-i Mebusan Caddesi No:161, 34427 Fındıklı/İstanbul Tel: (0212) 334 51 30 Faks: (0212) 334 50 30 ve www.tskb.com.tr adresi
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş. Nispetiye Cad. Akmerkez E-3 Blok Kat:4 Etiler/İstanbul Tel: (0212) 317 69 00 Faks: (0212) 282 15 50 - 51 Merkez, Çiftehavuzlar, Kozyatağı, Bakırköy, Ankara, İzmir, Samsun, Bursa, Antalya, Adana şubeleri ile www.yatirimfinansman.com adresi ile 444 11 44 no'lu interaktif telefon
KONSORSİYUM ÜYELERİ
ALTERNATİF YATIRIM A.Ş. Cumhuriyet Cad. No:8 Elmadağ Han Kat:3 34367 Elmadağ/İstanbul Tel: (0212) 315 58 00 Faks: (0212) 296 88 31 Alternatif Yatırım A.Ş.'nin Ankara ve Erenköy şubeleri, Adana, Antalya ve Bursa acenteleri ile Alternatifbank A.Ş.'nin tüm şubeleri, www.ayatirim.com.tr adresi, 444 00 54 no'lu interaktif telefon
ATA YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş. Emirhan Cad. No:145/A Kat:11 34349 Balmumcu/İstanbul Tel: (0212) 310 62 00 Faks: (0212) 310 62 10 ile Bostancı, Ankara, Bursa, Denizli, İzmir şubeleri ve www.atayatirim.com.tr ve (0212) 310 62 00 no'lu telefon
CAMİŞ MENKUL DEĞERLER A.Ş. İş Kuleleri Kule 3 Kat:3 34330 4.Levent/İstanbul Tel: (0212) 350 30 02 Faks: (0212) 350 51 50 Mersin, Diyarbakır irtibat büroları ve www.camismenkul.com.tr adresi
FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. Nispetiye Cad. Akmerkez B Kulesi Kat:2-3 34330 Etiler/İstanbul Tel: (0212) 282 17 00 Faks: (0212) 282 22 50 ve tüm şubeleri ve acenteleri ile Finansbank A.Ş. Şubeleri, www.finansbank.com.tr ve www.finansonline.com adresleri, (0212) 336 74 74 no'lu telefon (Finans Yatırım) ile 444 0 900 no'lu interaktif telefon (Finansbank)
TACİRLER MENKUL DEĞERLER A.Ş. Nispetiye Cad. Akmerkez B3 Blok Kat:9 Etiler/İstanbul Tel: (0212) 355 46 46 Faks: (0212) 282 09 98, tüm şubeleri ve irtibat bürosu, www.tacirler.com.tr adresi
TEKSTİL MENKUL DEĞERLER A.Ş. Büyükdere Cad. No:63 34398 Maslak/İstanbul Tel: (0212) 276 27 27 Faks: (0212) 276 29 00, Tekstil Bankası A.Ş. şubeleri ve acenteleri ile www.tekstilbank.com.tr adresi
TURKISH YATIRIM A.Ş. Abdi İpekçi Cad. No:57 Reasürans Han E Blok Kat:5 Harbiye/İstanbul Tel: (0212) 315 10 00 Faks: (0212) 315 10 02 ve tüm acenteler ile Turkish Bank A.Ş. şubeleri ve www.turkishyatirim.com adresi
ANADOLU YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş. Merkez Mah. Birahane Sok. No:38 Bomonti Şişli/İstanbul Tel: (0212) 368 77 00 Faks: (0212) 233 33 18 ve Anadolu Bank A.Ş. tüm şubeleri
ECZACIBAŞI MENKUL DEĞERLER A.Ş. Büyükdere Cad. No:209 Tekfen Tower Kat:6 34394 Levent/İstanbul Tel: (0212) 319 59 99 Faks: (0212) 319 59 00, Beypazarı Bürosu ve İstanbul Merkez, Ankara, İzmir, Kadıköy, Bakırköy, Adana, Bursa, Afyon, Antalya şubeleri ile www.emdas.com.tr ve www.netyatirim24.com.tr adresi, (0212) 319 55 55 no'lu telefon
HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. Meclis-i Mebusan Cad. No:79 Kat:2 34433 Salıpazarı/İstanbul Tel: (0212) 393 03 03 Faks: (0212) 292 99 46, (0212) 292 99 43, tüm şube, acenteler ve irtibat büroları ile tüm T. Halk Bankası A.Ş. şubeleri, www.halkbank.com.tr adresi
HSBC YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. Büyükdere Cad. No:122/B Esentepe 34390 Şişli/İstanbul Tel: (0212) 376 40 00 Faks: (0212) 376 49 13 ve HSBC Bank'ın tüm şubeleri, www.hsbc.com.tr ve 444 0 111 no'lu interaktif telefon
MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. Büyükdere Cad. No:171 Metrocity A Blok Kat:5 34330 1.Levent/İstanbul Tel: (0212) 385 09 00 Faks: (0212) 344 11 21, tüm şube ve irtibat büroları
ACAR YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. Gazeteciler Sitesi Keskin Kalem Sok. No:25 Esentepe/İstanbul Tel: (0212) 216 26 61 Faks: (0212) 266 05 43 ve İzmir şubesi, www.acar.com.tr adresi
AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. İnönü Cad. No:42 Gümüşsuyu 34437 Taksim/İstanbul Tel: (0212) 334 94 94 Faks: (0212) 244 02 69 ve tüm şubeleri ile Akbank T.A.Ş'nin tüm şubeleri, www.akyatirim.com.tr ve www.akbank.com.tr adresleri ve 444 25 25 no'lu interaktif telefon
ATA ONLINE MENKUL KIYMETLER A.Ş. Emirhan Cad. No:145/A Kat:12 34349 Balmumcu/İstanbul Tel: (0212) 310 60 60 Faks: (0212) 310 63 63 www.ataonline