



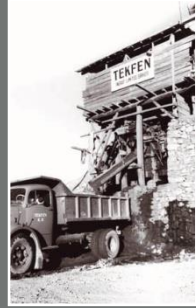
Tekfen Holding

Faaliyet Sonuçları

01.01.2023 – 30.09.2023 Dönemi

Tekfen Holding

Bir bakışta Tekfen



1956

1956 Feyyaz Berker, Nihat Gökyiğit and Necati Akçağlılar mühendislik hizmetleri üzerine bir danışmanlık şirketi kurdu

1957 Üç ortak Tekfen İnşaat Ltd. Şirketini kurdu

1963 Tekfen ampül üretimine başladı

1970 Tekfen İmalat kuruldu

1971 Tekfen Holding A.Ş. kuruldu

1975 Irak-Türkiye Boru Hattı projesi alındı

/ Mis Süt ile dayanıklı süt ve süt ürünleri pazarına girildi

1978 Tekfen İnşaat yurtdışına açıldı

1981 Toros Gübre markasıyla üretime başlandı

1984 Tekfen Mühendislik kuruldu

1989 Tekfenbank kuruldu

/ Akgübre satın alındı

1992 Tekfen Filarmoni kuruldu

1995 Akmerkez'de açılan Makro ile perakendecilik faaliyetleri büyüdü

2000 Faaliyet alanlarında sadeleştirmeye gidildi.

/ Tekfen Gayrimenkul Grubu kuruldu

2001 Bank Ekspres satın alındı

2003 Tekfen Tower açıldı

2005 Samsun Gübre fabrikası satın alındı

2006 BTC Ham Petrol Boru Hattı açıldı

2007 TekfenBank - Eurobank EFG işbirliği yapıldı

/ EFG İstanbul Menkul Değerler satın alındı

/ Tekfen Holding halka arz edildi

2023

2012 Eurobank Tekfen satıldı

2018 Alanar & Alara Tarım satışı alındı

2019 SOCAR Polimer'in %10'luk payı satın alındı

/ Gönen Yenilenebilir Enerji satın alındı

2020 RUSFEN kuruldu

Tekfen Grubu

Mühendislik
& Taahhüt

Tarımsal
Sanayi

Yatırım

www.tekfen.com.tr

Mühendislik & Taahhüt

Ana Faaliyetler:

- İnşaat
- Mühendislik
- Üretim İşleri

Ana Şirketler:

- Tekfen İnşaat
- Tekfen Mühendislik
- Tekfen İmalat
- GATE İnşaat
- HMB Hallesche Mitteldeutsche Bau-A.G. (HMB)

Tarımsal Sanayi

Ana Faaliyetler:

- Gübre üretimi ve dağıtımı
- Terminalcilik hizmetleri
- Serbest bölge işletmeciliği
- Tohum, fidan, fide üretimi ve dağıtımı
- Tarımsal üretim ve ticaret

Ana Şirketler:

- Toros Tarım
- CFS Petrokimya
- Toros Gönen Yenilenebilir Enerji
- Toros Meram Yenilenebilir Enerji
- Agroport
- TAYSEB
- Toros Gemi
- Tekfen Tarım
- Alanar Meyve

Yatırım

Ana Faaliyetler:

- Girişim Sermayesi
- Petrokimya
- Gayrimenkul Yatırım
- Kiralama Faaliyetleri
- Sigorta

Ana Şirketler:

- Tekfen Ventures
- Tekfen Holding
- Tekfen Gayrimenkul Yatırım
- Socar Polymer
- Tekfen Sigorta
- Tekfen Turizm
- Tekfen Yenilenebilir Enerji Çözümleri

Konsolide Mali Sonuçlar

Segment Bazında Performans

Faaliyet Gruplarına İlişkin Detaylar

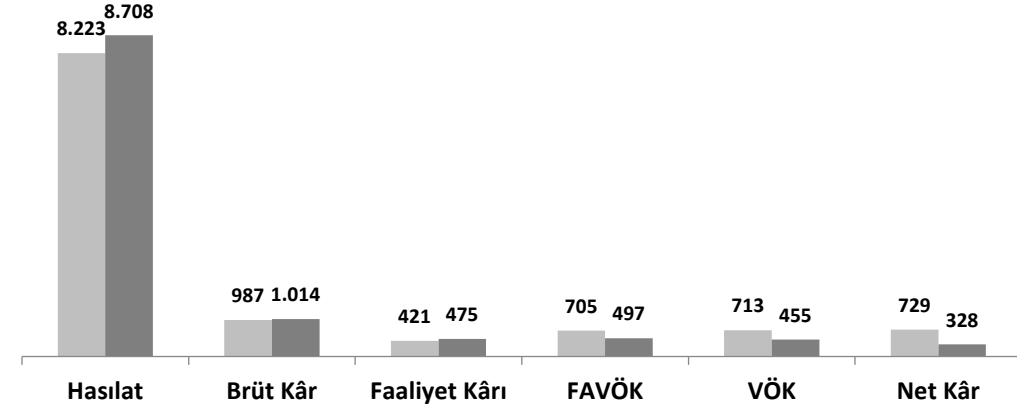
Yıl Sonu Beklentileri

KONSOLİDE FİNANSALLAR

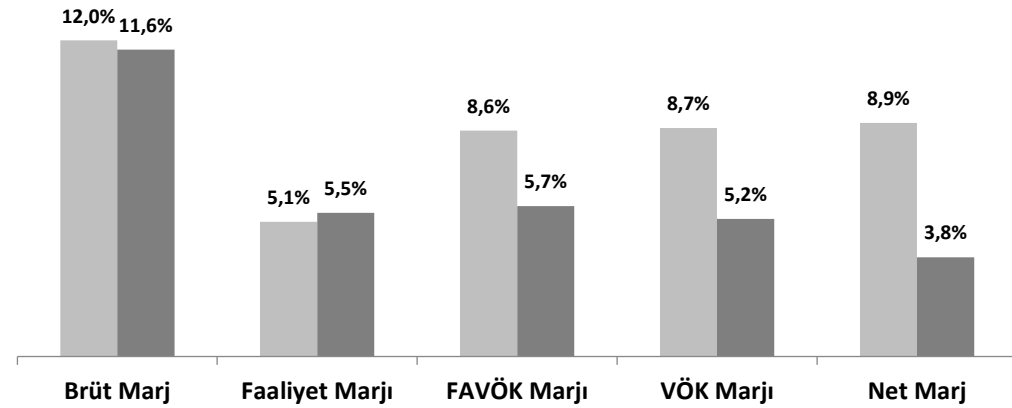
3Ç23

(mn TL)

■ 3Ç22 ■ 3Ç23



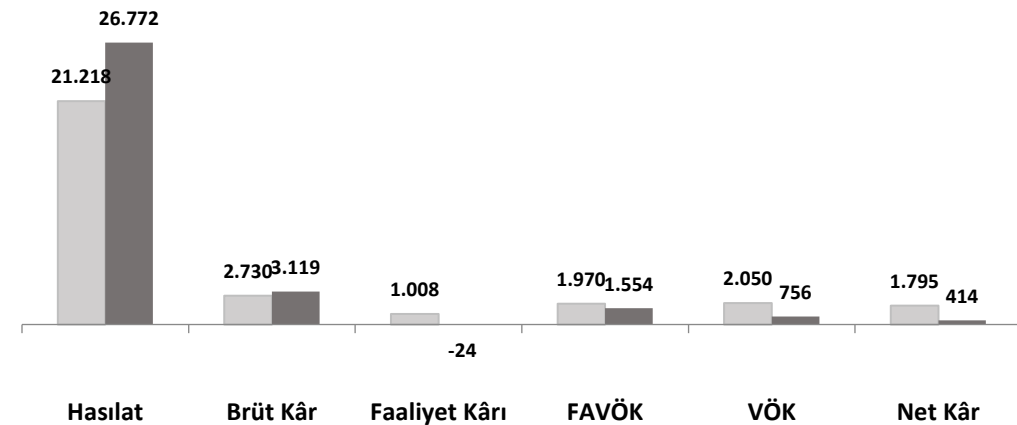
■ 3Ç22 ■ 3Ç23



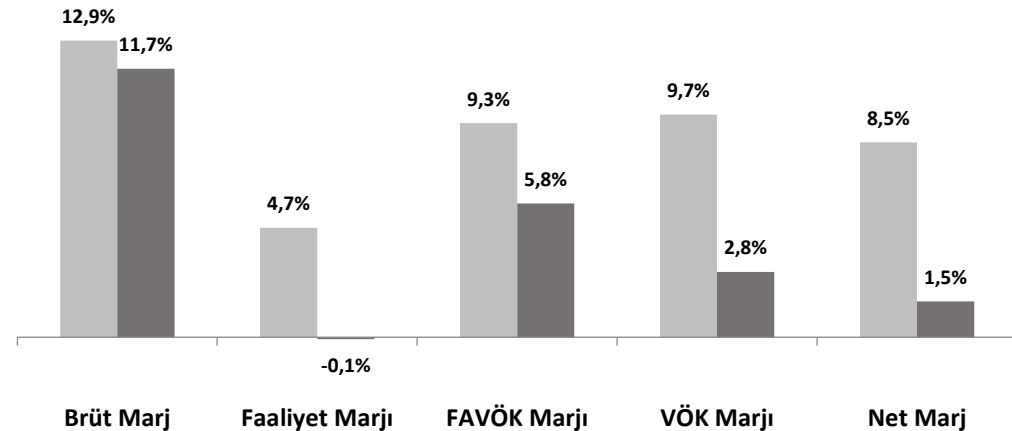
9A23

(mn TL)

■ 9A22 ■ 9A23



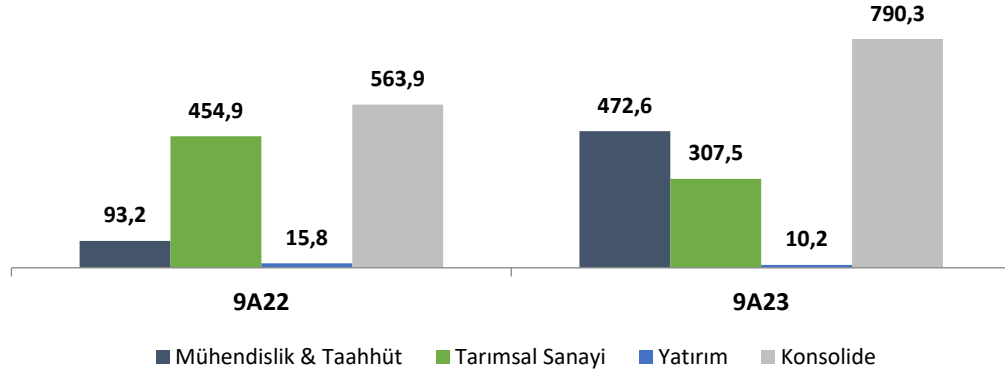
■ 9A22 ■ 9A23



KONSOLİDE FİNANSALLAR

(mn TL)

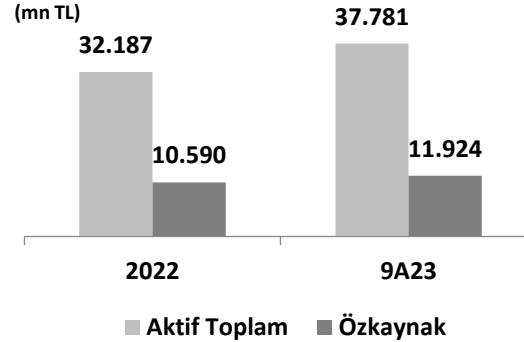
Yatırım Harcamaları



Bir önceki yılın aynı dönemine göre:

- Yatırım harcamaları %40 artış göstererek 790 mn TL'ye ulaşmıştır.
- Yatırım harcamalarının ciroya oranı %3 seviyesinde seyretmektedir.

(mn TL)

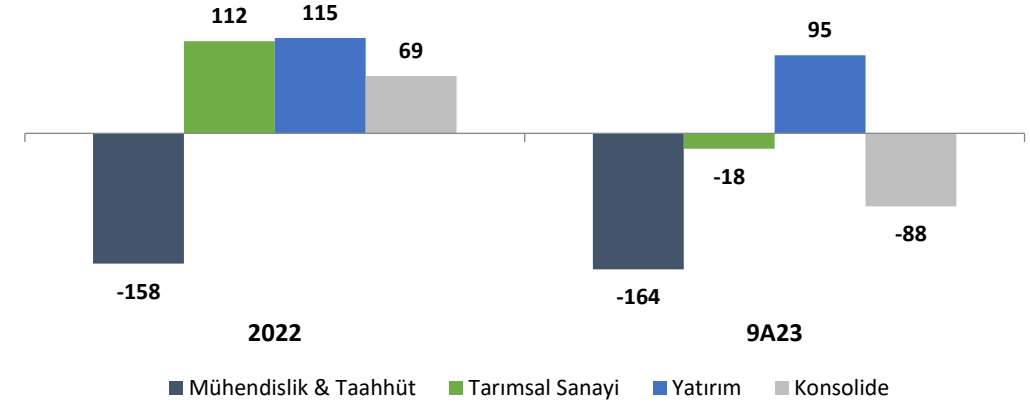


2023 yılının ilk 9 aylık döneminde:

- Aktif Toplamı %17 artarken,
- Özkaynak büyüklüğü %13 artış göstermiştir.

(mn USD)

Net Nakit



Net nakit pozisyonu 2023 yılının ilk 9 aylık döneminde:

- Mühendislik & Taahhüt grubunda 7 mn USD azalmış,
- Tarımsal Sanayi grubunda 130 mn USD azalmış,
- Yatırım grubunda 21 mn USD azalmış,

Konsolide olarak ise 158 mn USD azalmıştır.

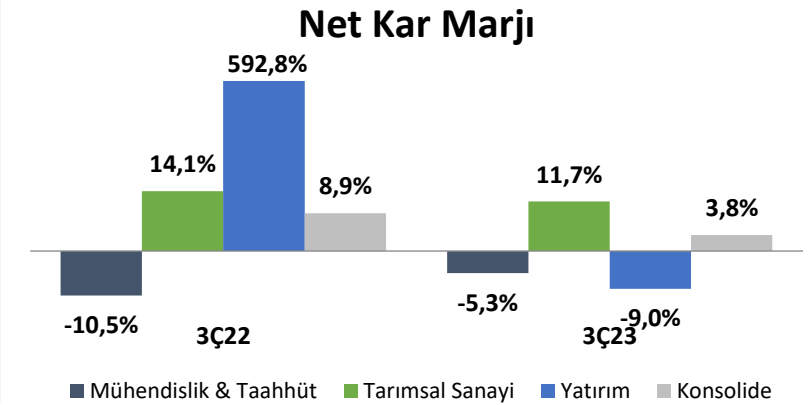
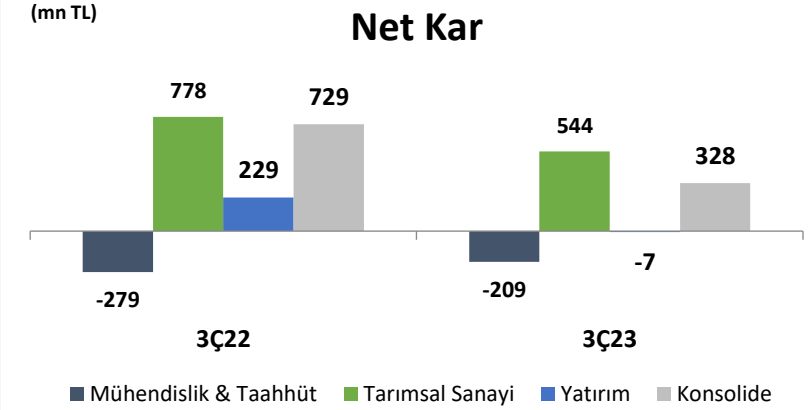
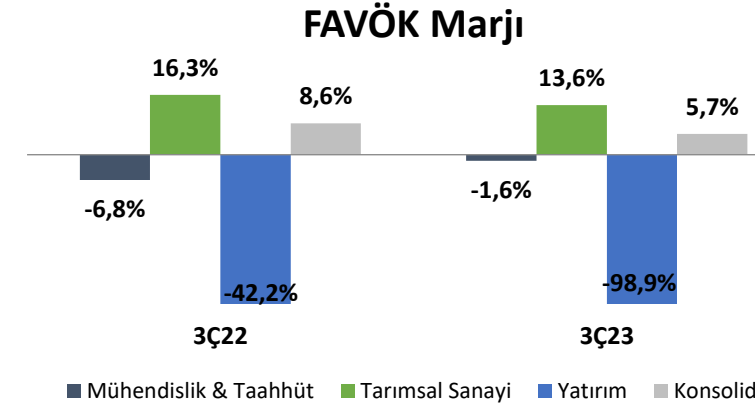
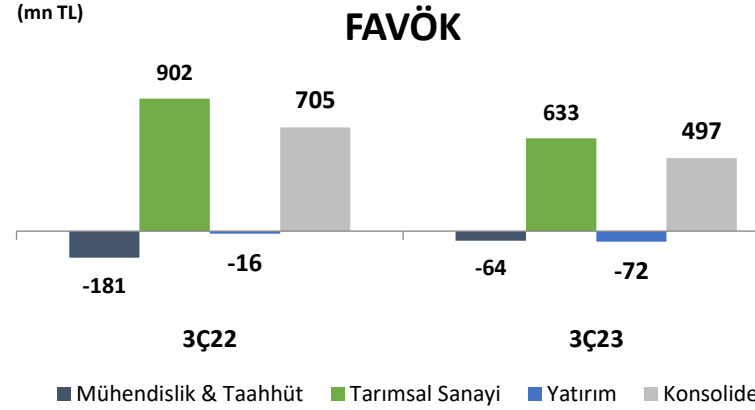
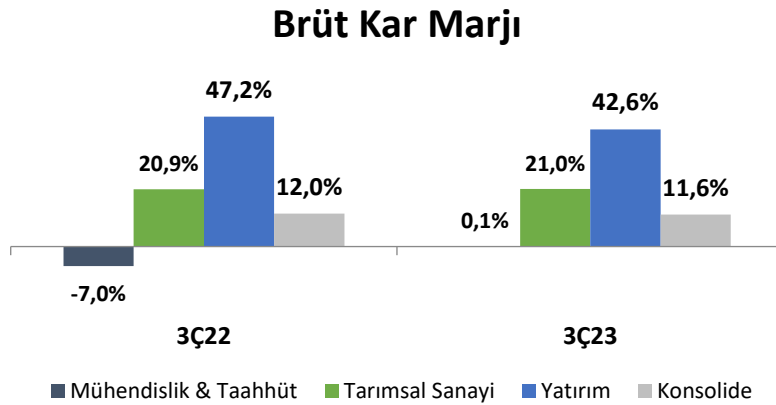
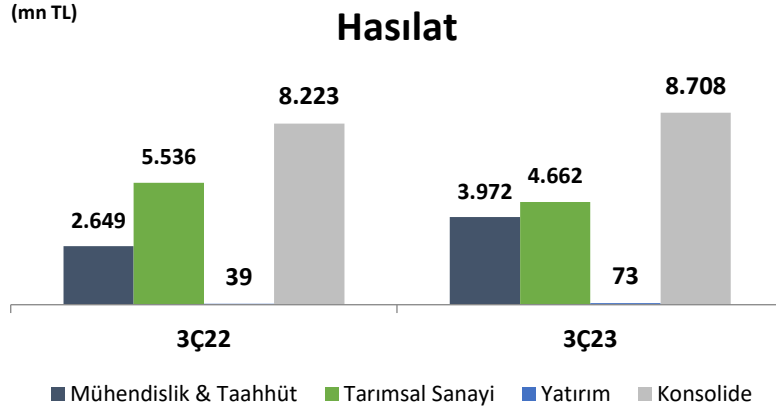
Konsolide Mali Sonular

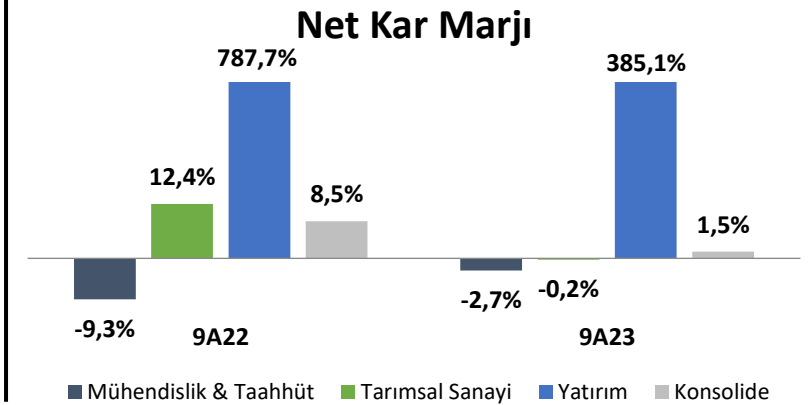
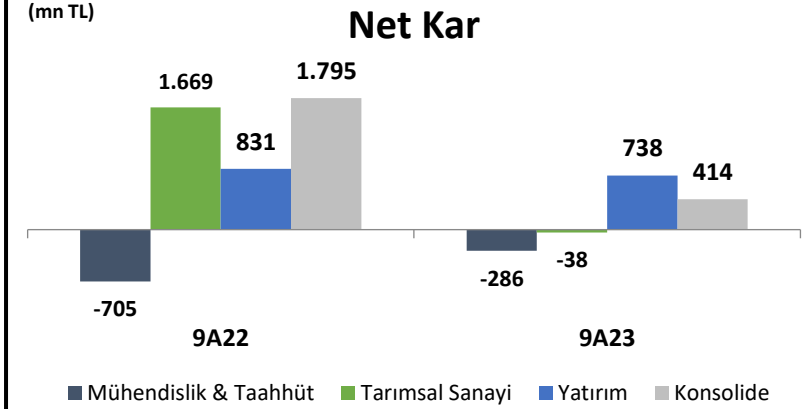
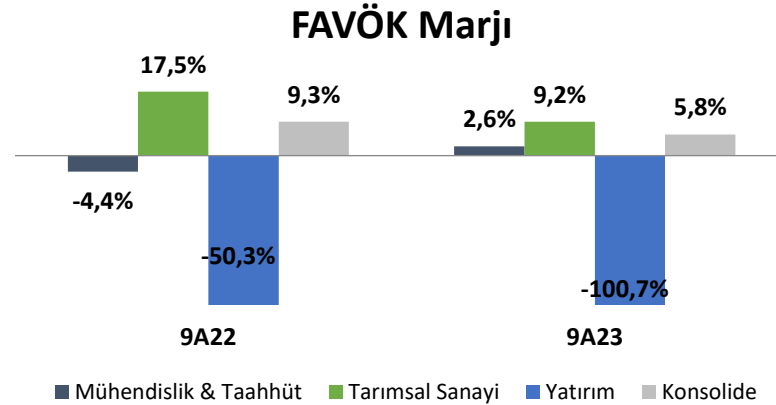
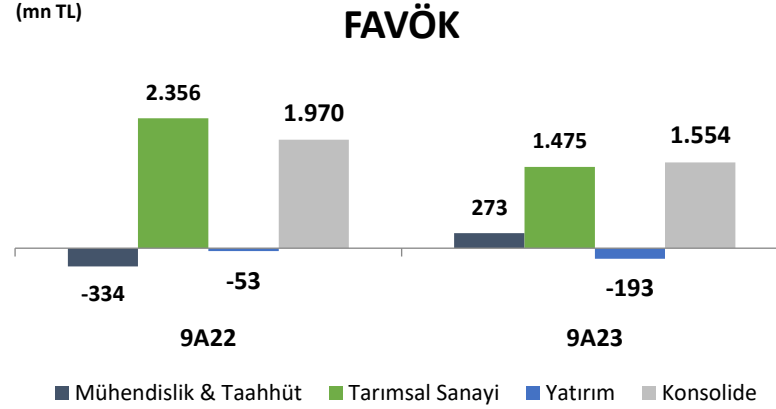
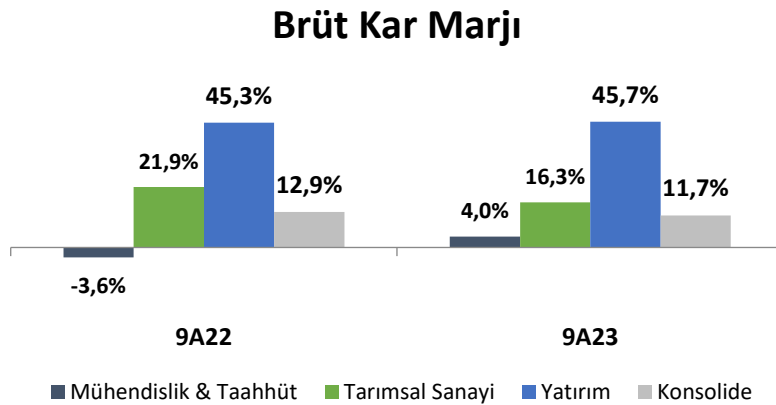
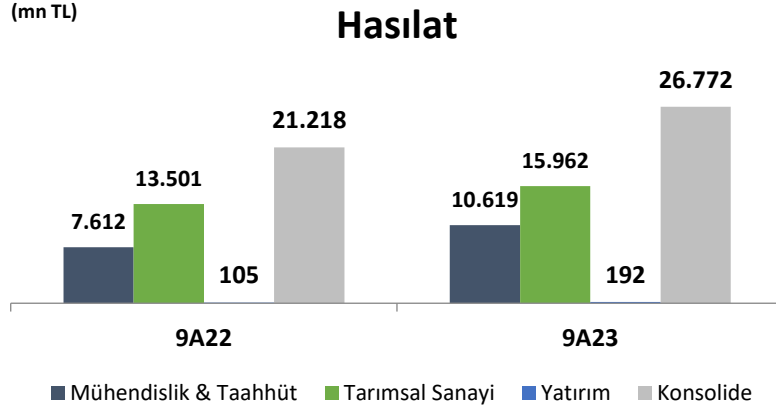
Segment Bazında Performans

Faaliyet Gruplarına İlişkin Detaylar

Yıl Sonu Beklentileri

3Ç23





Konsolide Mali Sonuçlar

Segment Bazında Performans

Faaliyet Gruplarına İlişkin Detaylar

Yıl Sonu Beklentileri

Konsolide Mali Sonuçlar

Segment Bazında Performans

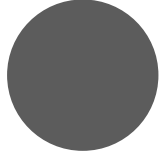
Faaliyet Gruplarına İlişkin Detaylar

Mühendislik & Taahhüt

Tarımsal Sanayi

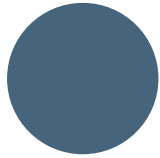
Yatırım

Yıl Sonu Beklentileri



Dönem içi gelişmeler

- Dönem içerisinde Bakü Olimpiyat Stadı projesi alacağının 23 milyon \$ tutarı tahsil edilmiştir.



Dönem sonrası gelişmeler

- Bakü Olimpiyat Stadı projesi bakiye alacağının 6 milyon \$ tutarı ise dönem sonrasında tahsil edilmiştir. (Kalan bakiye alacak 25,5 milyon \$)
- Al Khor projesinde bilanço sonrasında gerçekleşen gelişmeler neticesinde yaklaşık 43 milyon \$ tutarında tahsilat gerçekleşmiştir.

Rusya & Orta Asya

- İhraç rotası Rusya üzerinden olan, çalışmakta olduğumuz Kazakistan ve çevre ülkelerde yeni petrol gaz yatırımları durmuştur.

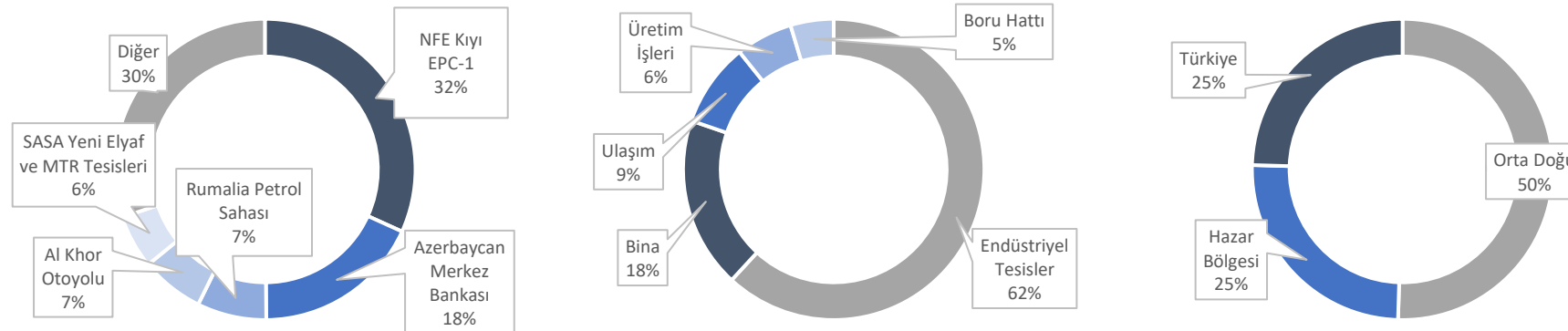
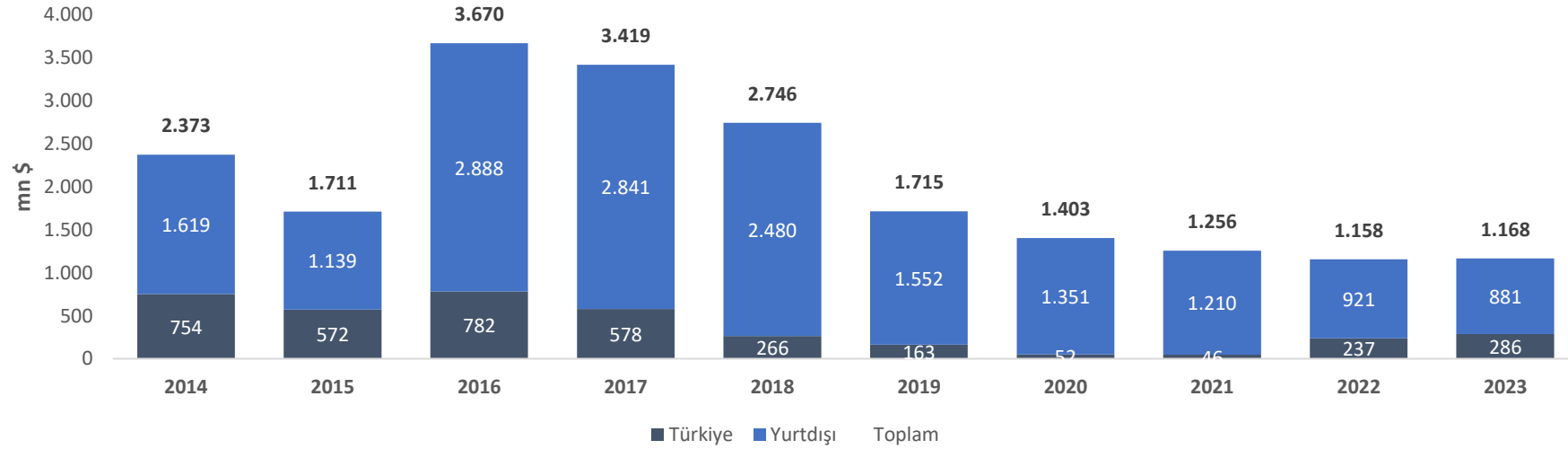
Orta Doğu

- Suudi Arabistan'dan hem Oil & Gas da hem de üstyapılar için teklif talebi gelmektedir. Asya oyunları için stadyumlar, NEOM şehrinin altyapısı, ve Master Gaz Sistemi için boru hatları bunlar arasındadır.
- Irak'ta da yeni hükümetin kurulması ile yatırımlarda pozitif bir hareket görülmektedir.
- Dünya kupası sonrasında, Katar'da LNG kapasitesini arttıracak NFE & NFS projeleri başlamış olup, bunun haricinde yatırımlar şimdilik durmuş gözükmemektedir.
- Piyasada imalata yönelik talebin arttığı gözlenmektedir.

Kalan İş Miktarı / 30.09.2023 itibariyle

MÜHENDİSLİK & TAAHHÜT

Kalan İş Miktarı (Backlog)



Kalan İş Miktarı / 30.09.2023 itibariyle



MÜHENDİSLİK & TAAHHÜT

Proje	Ülke	Gelir Bazlı Tamamlanma Oranı	Kalan Miktar (ABD \$)
BTC Boruhattı Bakım ve İyileştirme İşleri	Türkiye	72,0%	21.157.819
Toros Ceyhan Batı İskele Güçlendirme & Uzatma Projesi	Türkiye	95,8%	1.692.338
TÜPRAŞ Kırıkkale Rafinerisi Sülfür Geri Kazanım Ünitesi	Türkiye	12,9%	58.147.076
TÜPRAŞ İzmir Rafinerisi Akışkan Katalitik Parçalayıcısı Modernizasyon Montaj İşleri	Türkiye	35,6%	35.087.417
Kuzey Sahası Doğu Kıyı EPC-1 Projesi Çelik Yapı Tedariği	Türkiye	20,8%	20.687.470
TÜPRAŞ Kırıkkale Rafinerisi Yangınla Mücadele Sistemlerinin Modernizasyonu 3. Etap İşleri	Türkiye	35,9%	16.957.994
TÜPRAŞ Kırıkkale Rafinerisi 5200 Sahası Muhtelif Proje İşleri	Türkiye	99,7%	5.346
TÜPRAŞ Kırıkkale Rafinerisi Kondanse Sistemi İyileştirme ve Boşaltım Kolu Montaj İşleri	Türkiye	95,1%	25.558
TÜPRAŞ Kırıkkale Rafinerisi Kirli Kostik Arıtım Ünitesi ve Muhtelif Proje İşleri	Türkiye	95,4%	51.577
Olefin Genişleme Projesi Boru Fabrikasyon İşleri	Türkiye	5,5%	35.187.797
TANAP Acil Boru Hattı Onarımı, Acil Olmayan Boru Hattı Onarımı ve Proje Değişiklikleri Hizmetleri	Türkiye	10,9%	14.943.045
SASA Yeni Elyaf ve MTR Tesisleri Projesi Mekanik ve Elektrik Montaj İşleri	Türkiye	1,9%	66.972.283
Ceyhan Çelik Atölyesi	Türkiye	29,1%	15.566.876
TÜRKİYE TOPLAM			286.482.596
ACE Projesi Platform ve Sondaj Tesisleri İmalatı Proje Yönetimi & Destek Hizmetleri	Azerbaycan	99,9%	23.515
Azerbaycan Merkez Bankası Yönetim Binası	Azerbaycan	30,6%	211.081.724
Azfer Projeleri **	Azerbaycan	92,5%	33.092.528
AZERBAYCAN TOPLAM			244.197.766
Haradh Sahası Gaz Artışı Programı - Uydu Gaz Kompresör İstasyonları Boru Hatları	Suudi Arabistan	97,9%	13.908.133
SUUDİ ARABİSTAN TOPLAM			13.908.133
Kuzey Otoyolu- Yan Yollar Mühendislik ve İnşaat İşleri	Katar	99,7%	2.816.094
Al Khor Otoyolu	Katar	96,9%	79.500.291
5. Bölge Stadyumu İnşaatı	Katar	98,3%	3.366.168
Doğu Endüstriyel Yolu	Katar	95,0%	8.933.273
Al Khor Expressway Bağlantı Yolları İnşaatı	Katar	93,1%	13.547.521
Kuzey Sahası Doğu Kıyı EPC-1 Projesi	Katar	19,8%	370.910.629
KATAR TOPLAM			479.073.976
Kuyubaşı Basınç Yönetim Projesi, İnşaat, Mekanik, Elektrik ve Enstrüman Montajı	Kazakistan	95,5%	41.358.300
NCOC Mevcut Tesislerde Tadilat İnşaat Hizmetleri	Kazakistan	85,1%	2.139.598
KAZAKİSTAN TOPLAM			43.497.899
Gürcistan BP Boruhattı Tamir ve İyileştirme İşleri	Gürcistan	0,0%	3.250.000
GÜRCİSTAN TOPLAM			3.250.000
Kharampur Sahası ile Gazprom Ana Boru hattı	Rusya	99,6%	750.365
RUSYA TOPLAM			750.365
Rumalia Petrol Sahası Genel Müteahhlik Hizmetleri	Irak	99,5%	580.270
Basra Rafinerisi İyileştirme Projesi Altyapı ve İnşaat İşleri	Irak	86,5%	2.887.509
Rumalia Petrol Sahası Akış Hattı Montaj İşleri	Irak	66,6%	6.006.653
Rumalia Petrol Sahası Genel Müteahhlik Hizmetleri 2 (GCS2)	Irak	3,3%	86.991.916
IRAK TOPLAM			96.466.348
TOPLAM			1.167.627.085

Backlog

- Devam etmekte olan ihaleler ve alınan yeni ihale davetleri baz alındığında 2023 yılı sonununda backlog (kalan iş miktarı) tutarının 1,1 milyar \$ - 1,2 milyar \$ seviyelerinde olması beklenmektedir.

Hak Talepleri

- Hak taleplerine dair işveren yönetimleri ile yapılan müzakereler devam etmektedir.
- Rusya ve Katar' da yasal süreçler başlatılmıştır.
- S. Arabistan' da idare ile görüşmeler devam etmektedir.

Konsolide Mali Sonuçlar

Segment Bazında Performans

Faaliyet Gruplarına İlişkin Detaylar

Mühendislik & Taahhüt

Tarımsal Sanayi

Yatırım

Yıl Sonu Beklentileri

Global

- Yılın ikinci çeyreğinde durağan mevsim koşulları ve Avrupa'nın gaz tedarikini etkin olarak sağlaması ile doğalgaz fiyatları stabil bir trend göstermiş, savaş öncesi seviyelerinin de altına gerilemiştir. Üçüncü çeyrekte de savaş öncesi seviyelerde devam eden fiyatlar yatay yukarı yönlü seyir göstermiştir.
- Yılın üçüncü çeyreğinde doğalgaz fiyatlarındaki hafif yükseliş Avrupa'da amonyak üretim maliyetlerini de yukarı çekmiştir.
- Ukrayna'nın Yuzhny limanı savaş nedeniyle kapalı kalmaya devam etmiştir. Bu dönemde amonyak tedariki diğer bölgelerden sağlanmaya devam etmiştir.
- Konteyner navlun fiyat endekslerinde gerileme devam ederken özellikle Eylül ayında dökme yük navlun fiyatlarında ufak bir artış yaşanmıştır.

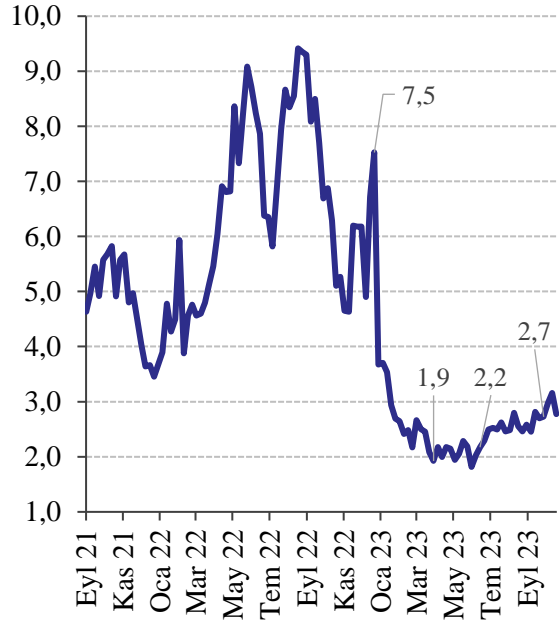
Türkiye

- Yılın üçüncü çeyreğinde ülkenin çeşitli bölgelerinde kuraklık hakim olmuştur. Özellikle Ağustos ayı şiddetli kuraklık ile geçmiştir. Bu dönemde standart yağış endeksi olumsuz sinyaller vermiştir.
- 2023 Ocak-Nisan ayları arasında ihracat tamamen yasak olup, Nisan ayında ihracat yasağına yönelik güncelleme yapılmış ve Ağustos sonuna kadar ürün tiplerine bağlı kapasitenin %10-%50 oranında ihracat yapılabilmesine yönelik izin verilmiştir. Eylül-Kasım aylarını kapsayan dönem için ise nitratlı ürün tipleri için üretimin %40'ını geçmemek koşulu ile ihracat izni verilmiştir. Kasım ayı sonrası için belirsizlik devam etmektedir.

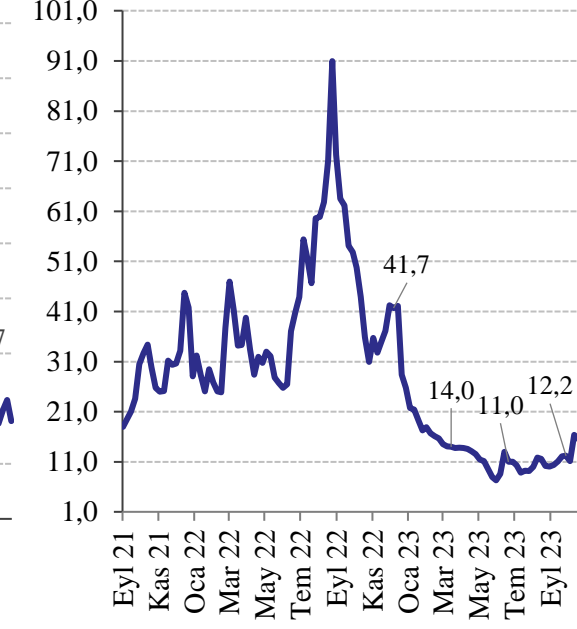
Toros

- Yılın üçüncü çeyreğinde gübre fiyatlarında özellikle kur seviyesi kaynaklı yaşanan artış ve faizlerde yaşanan artış sonrası piyasalarda nakit bolluğunun azalması neticesinde yurt içi satışlarda beklentilerin bir miktar altında gerçekleşme olmuştur.
- İhracat kısıtlamaları uygulamasında yıl boyunca farklı şekillerde ve miktarlarda verilen izinler paralelinde 2023 yılının ilk dokuz ayında 84 bin tonluk ihracat yapılmıştır.

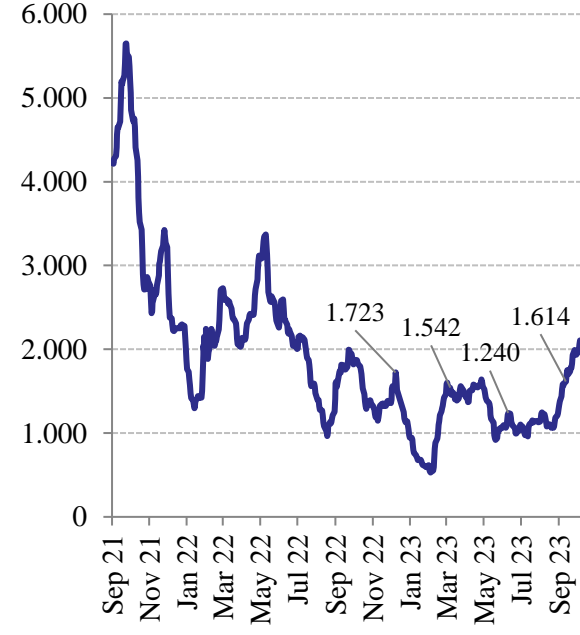
Henry Hub, USD/mmBTU



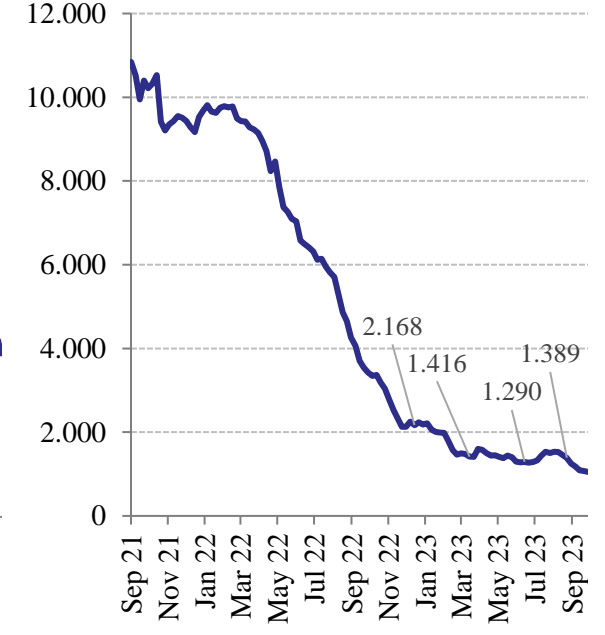
TTF, USD/mmBTU



Baltic Dry Endeksi



Freightos Baltic Container Endeksi



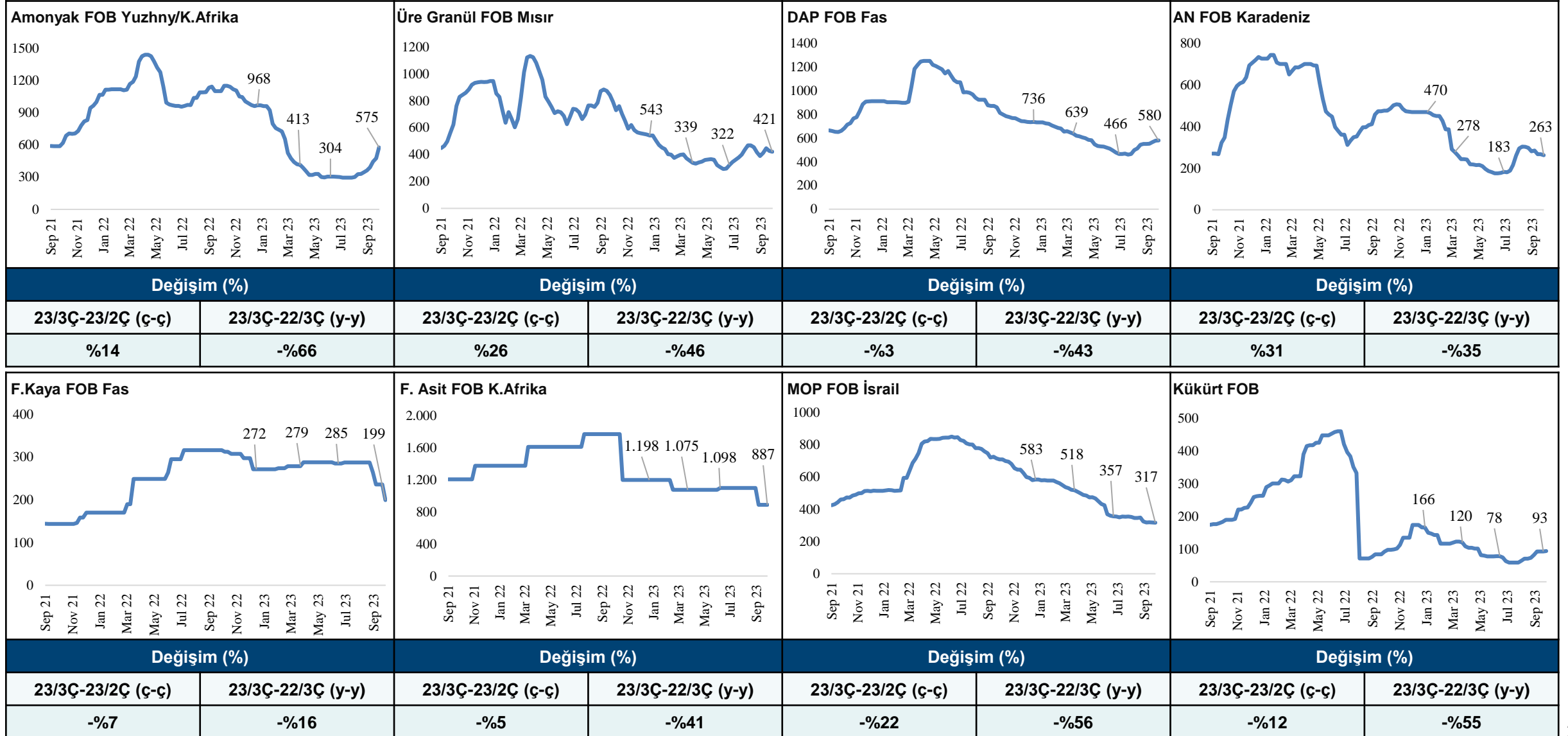
Yılın ikinci çeyreğinde Avrupa genelinde gaz tedarikinin etkin bir şekilde yapılması ile TTF doğalgaz fiyatları gerileyerek savaş öncesi seviyelerininin de altına gerilemiş ve stabil seyretmiştir. Üçüncü çeyrekte ise doğalgaz fiyatlarında hafif artış görülse de fiyatlar hala savaş öncesi seviyelerin altında seyretmektedir.

Konteyner navlun fiyat endekslerinde gerileme devam ederken özellikle Eylül ayında dökme yük navlun fiyatlarında ufak bir artış yaşanmıştır.

“Yuvarlamalardan dolayı rakamların hesaplanmasında farklılıklar oluşabilmektedir. Yüzdesele değişimler yuvarlanmış rakamlar değil gerçek rakamlar üzerinden hesaplanmıştır.”

Fiyatların Gelişimi

TARIMSAL SANAYİ / GÜBRE



"Yuvarlamalardan dolayı rakamların hesaplanmasında farklılıklar oluşabilmektedir. Yüzdesele değişimler yuvarlanmış rakamlar değil gerçek rakamlar üzerinden hesaplanmıştır."

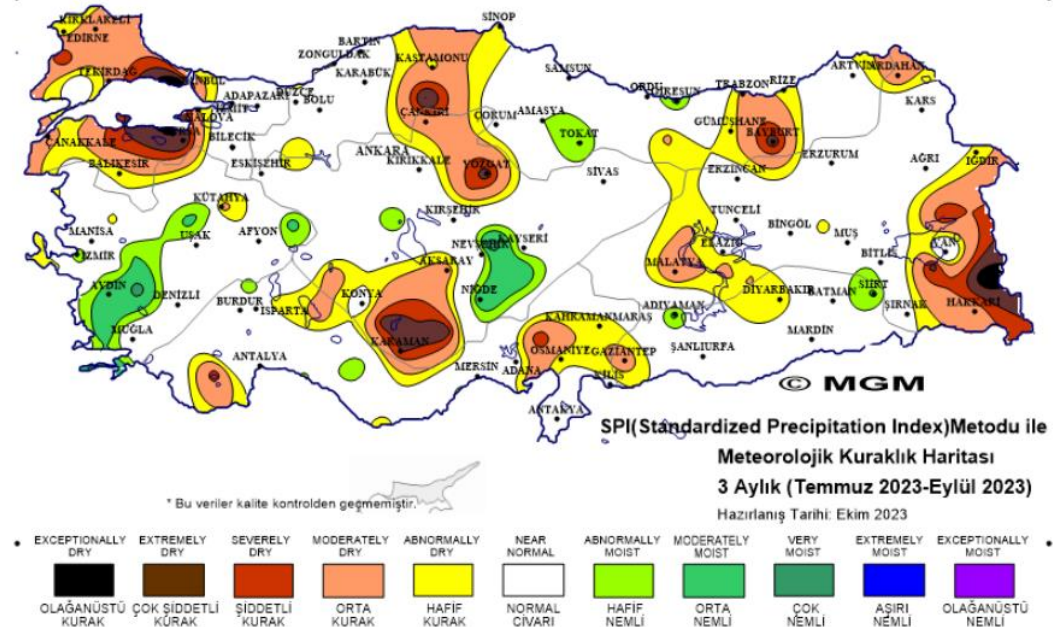
Tarımsal Üretime Yönelik Gelişmeler

TARIMSAL SANAYİ / GÜBRE

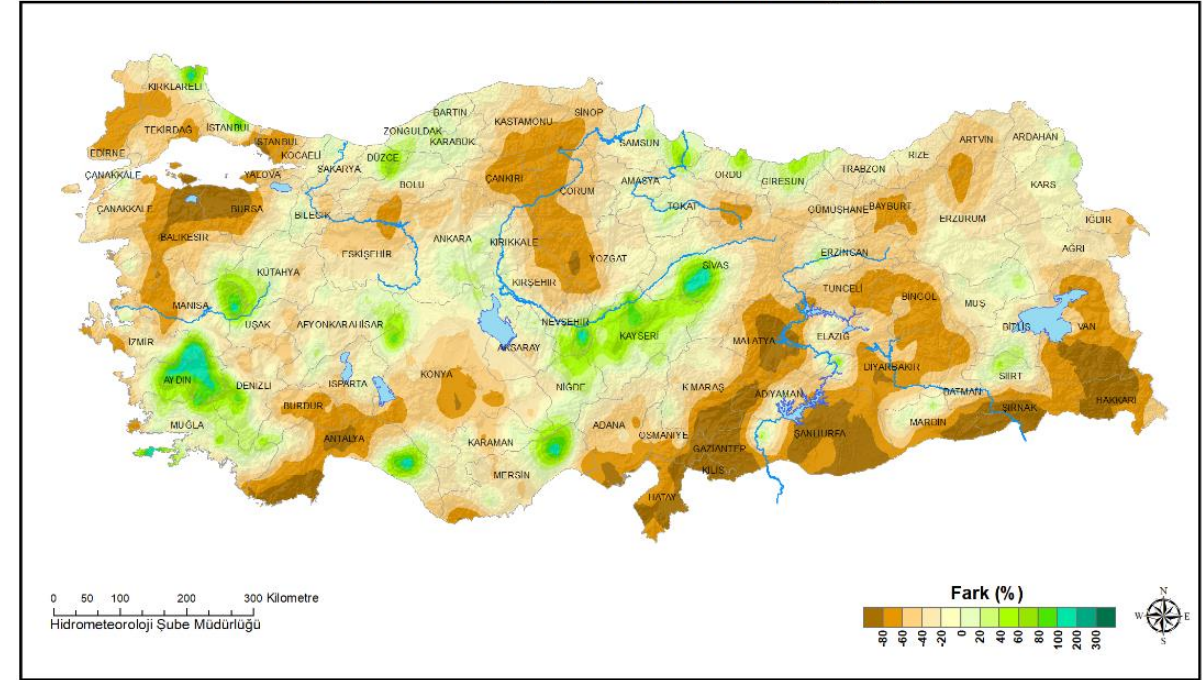
- Yılın üçüncü çeyreğinde ülkenin çeşitli bölgelerinde kuraklık hakim olmuştur. Özellikle Ağustos ayı şiddetli kuraklık ile geçmiştir. Bu dönemde standart yağış endeksi olumsuz sinyaller vermiştir.

- Türkiye geneli eylül ayı yağışları normalinin ve geçen yıl eylül ayı yağışlarının altında gerçekleşmiştir. Yağışlar normaline göre %33, geçen yıl eylül ayı yağışlarına göre %14 azalma göstermiştir.

Standart Yağış Endeksi (Temmuz 2023 - Eylül 2023)



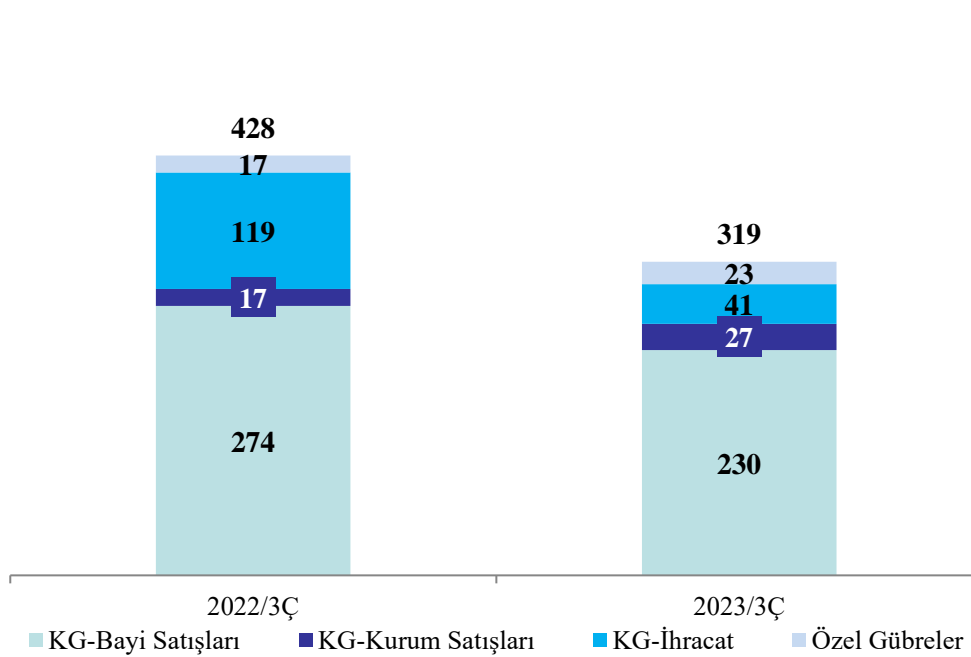
EYLÜL-2023 ALANSAL YAĞIŞLARIN NORMALERİ İLE KARŞILAŞTIRILMASI



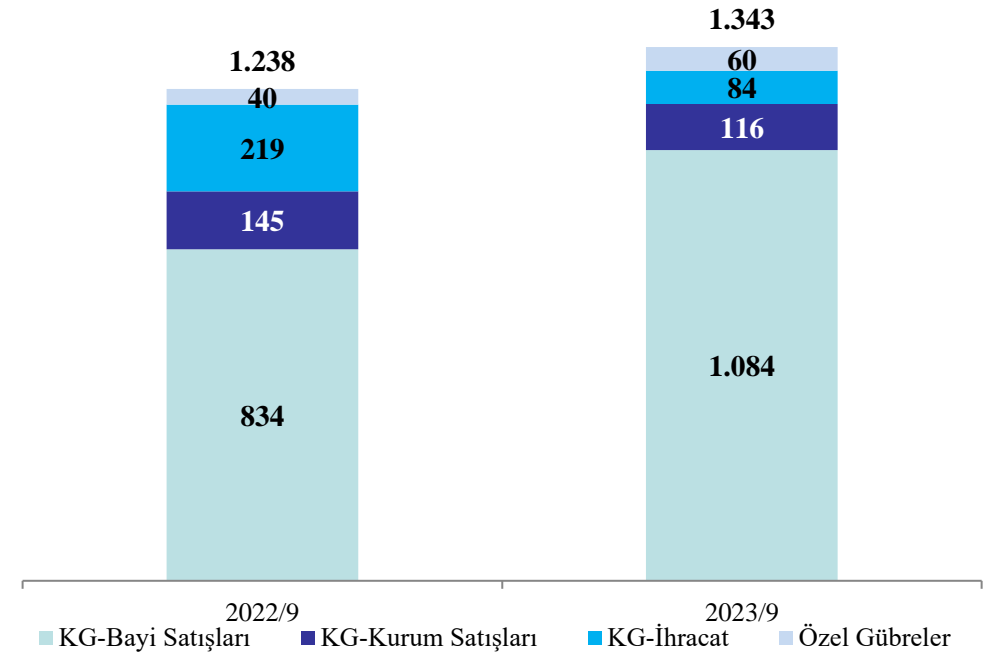
Gübre Satışları

TARIMSAL SANAYİ / GÜBRE

3. Çeyrek (Bin Ton)



Kümülatif (Bin Ton)



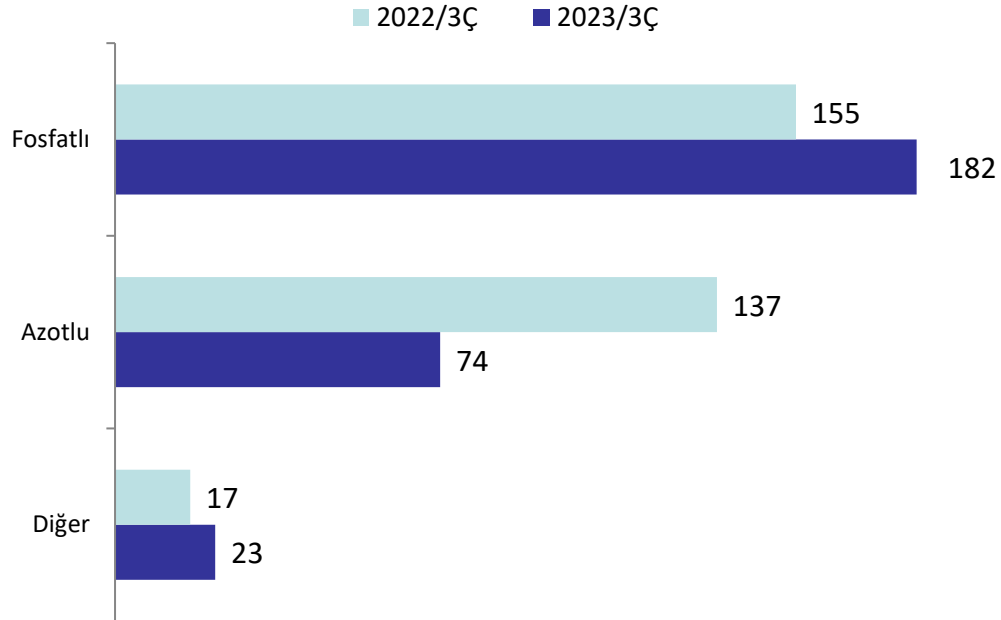
- 2023 yılının 3. çeyreğinde toplam yurt içi klasik gübre satışları geçen yılın aynı dönemine göre %10'luk düşüş göstermiştir.
- 2023 yılının 3. çeyreğinde özel gübre satışları bir önceki yıla göre %33 artış göstermiştir.

"Yuvarlamalardan dolayı rakamların hesaplanmasında farklılıklar oluşabilmektedir. Yüzdesele değişimler yuvarlanmış rakamlar değil gerçek rakamlar üzerinden hesaplanmıştır."

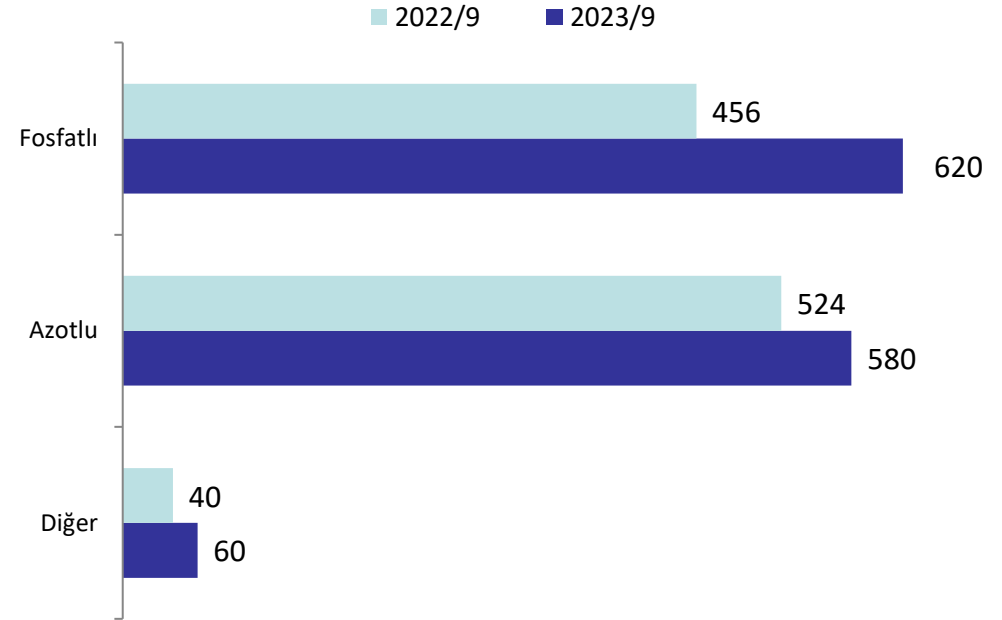
Yurt İçi Gübre Satışları

TARIMSAL SANAYİ / GÜBRE

3. Çeyrek (Bin Ton)



Kümülatif (Bin Ton)

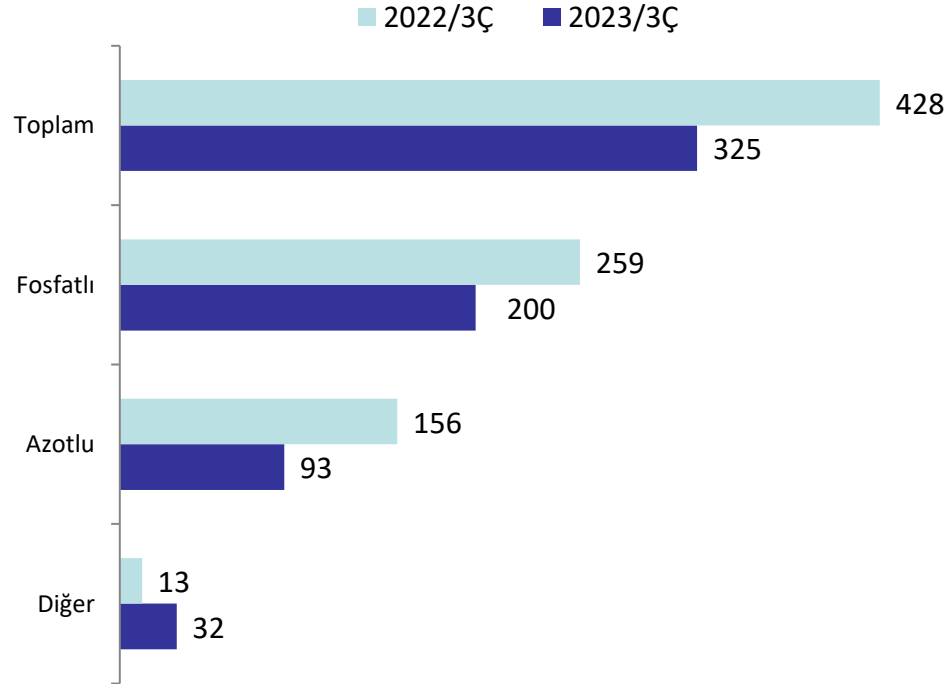


- Klasik yurt içi gübre satış fiyatları 2023 yılının üçüncü çeyreğinde bir önceki yılın aynı dönemine göre ise USD bazında %30 azalış, TL bazında %2 artış göstermiştir.

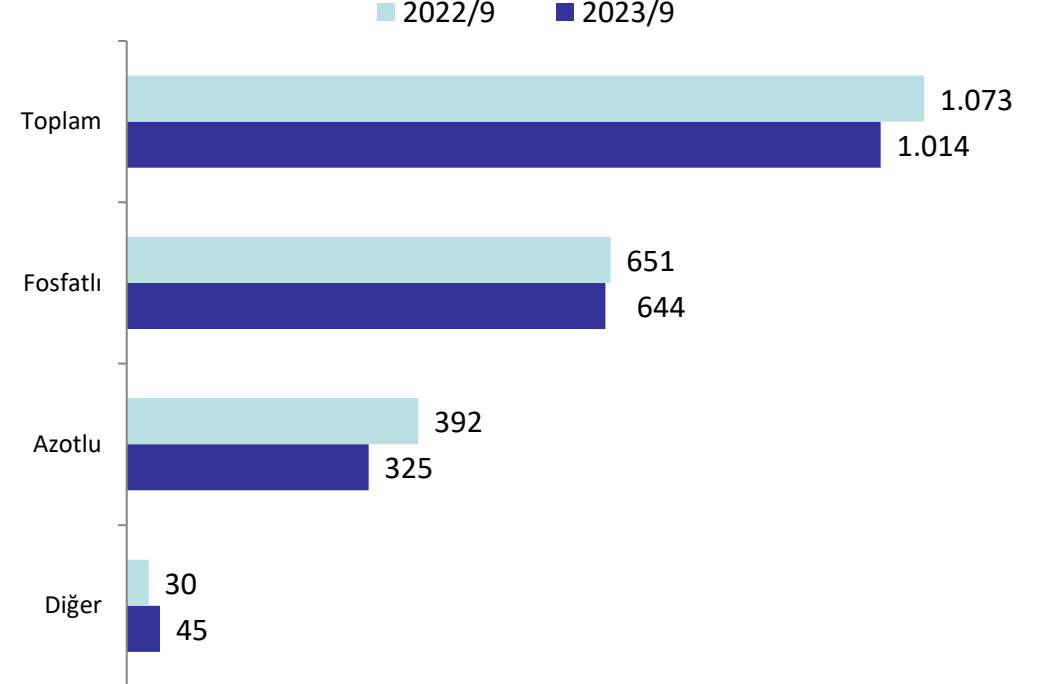
	2022/3Ç	2023/3Ç	Değişim (y-y)		2022/9	2023/9	Değişim (y-y)
Ortalama Yurt İçi Gübre Fiyatı (USD/ton)	636	443	-%30	Ortalama Yurt İçi Gübre Fiyatı (USD/ton)	596	483	-%19
Ortalama Yurt İçi Gübre Fiyatı (TL/ton)	11.640	11.845	%2	Ortalama Yurt İçi Gübre Fiyatı (TL/ton)	9.574	10.062	%5

"Yuvarlamalardan dolayı rakamların hesaplanmasında farklılıklar oluşabilmektedir. Yüzdesele değişimler yuvarlanmış rakamlar değil gerçek rakamlar üzerinden hesaplanmıştır."

3. Çeyrek (Bin Ton)



Kümülatif (Bin Ton)



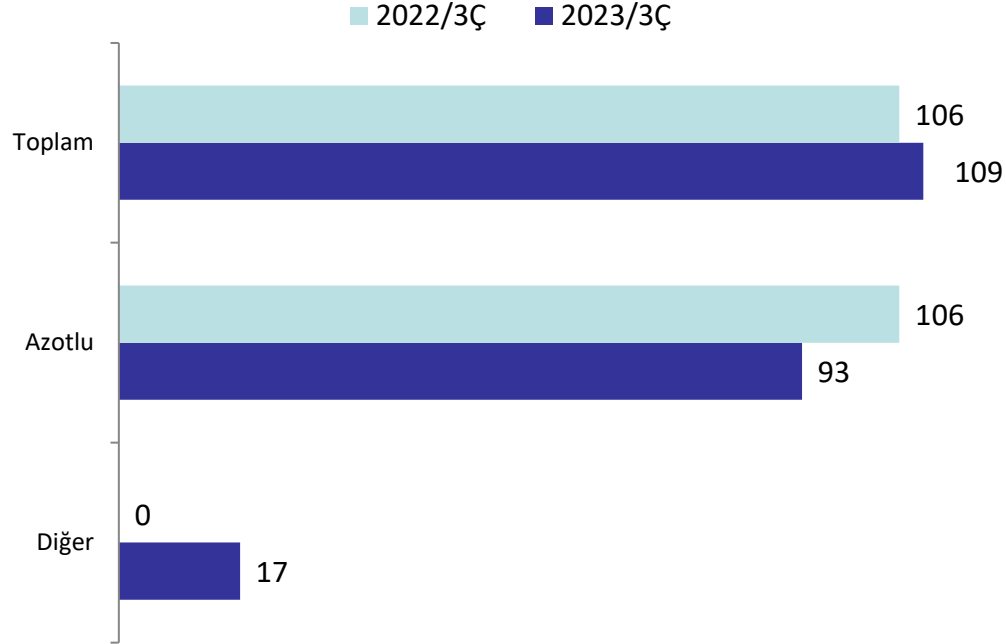
- 2023 3. çeyrek üretim tonajı geçtiğimiz yılın aynı dönemine kıyasla %24 azalış yaşamıştır. Üretim tonajındaki azalışa paralel olarak kapasite kullanım oranı 24 puan azalarak %62 olarak gerçekleşmiştir

	2022/3Ç	2023/3Ç
Kapasite Kullanım Oranı	%86	%62

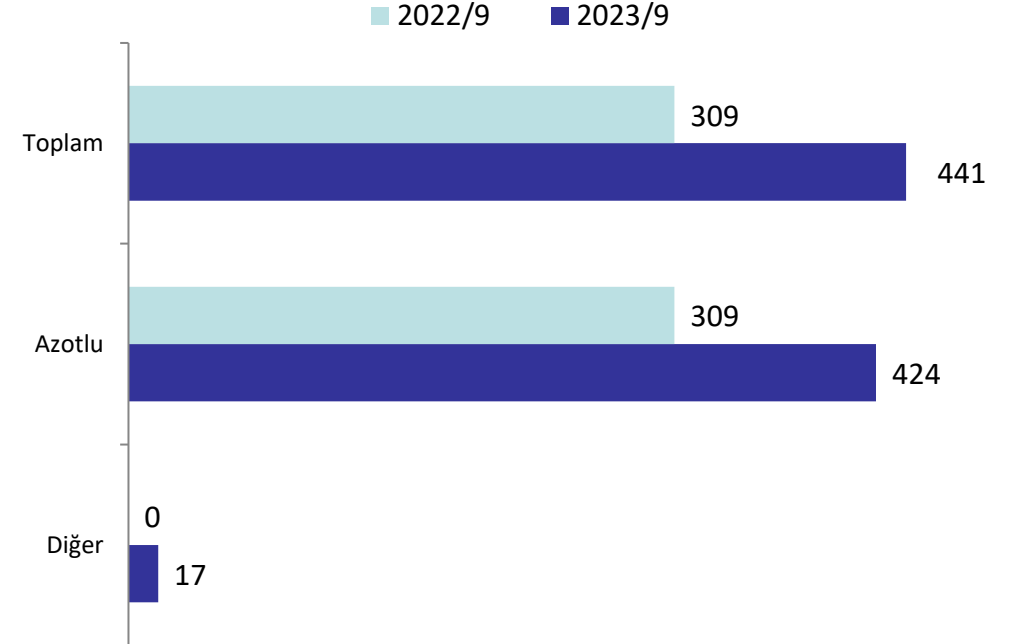
	2022/9	2023/9
Kapasite Kullanım Oranı	%72	%68

“Yuvarlamalardan dolayı rakamların hesaplanmasında farklılıklar oluşabilmektedir. Yüzdesele değişimler yuvarlanmış rakamlar değil gerçek rakamlar üzerinden hesaplanmıştır.”

3. Çeyrek (Bin Ton)

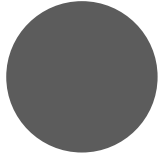


Kümülatif (Bin Ton)



➤ 2023 yılının 3. çeyreğinde gübre tedariki geçen yılın aynı dönemine göre %3 artış göstermiştir.

“Yuvarlamalardan dolayı rakamların hesaplanmasında farklılıklar oluşabilmektedir. Yüzdesele değişimler yuvarlanmış rakamlar değil gerçek rakamlar üzerinden hesaplanmıştır.”



Global

- MIP limanında yaşanan yoğunluk bazı dökme yük gemilerinin Torosport Ceyhan'a uğrak yapmalarına yol açmaktadır
- Temmuz ayının sonlarında TMO'nun buğday ve mısır ihracatına izin vermesinden sonra yaklaşık 1,5 milyon ton civarında durum buğdayı ihracatı için izin başvurusunda bulunulmuştur.
- Global bir talep artışı olmasa dahi Ukrayna limanlarındaki savaş kaynaklı aksamalar ve Rus menşeli ürünlere uygulanan kısıtlamalar nedeniyle Karadeniz ve Akdeniz havzalarında bölgesel olarak akaryakıt, bitkisel yağ, sıvı kimyasal gibi sıvı dökme ürünlerin depolama taleplerinde artışlar gözlenmektedir.
- Emtia fiyatlarındaki dalgalanmalar stok miktarlarında artışa sebep olmuş ve depo bağlantısı güçlü limanların önemi artmıştır.



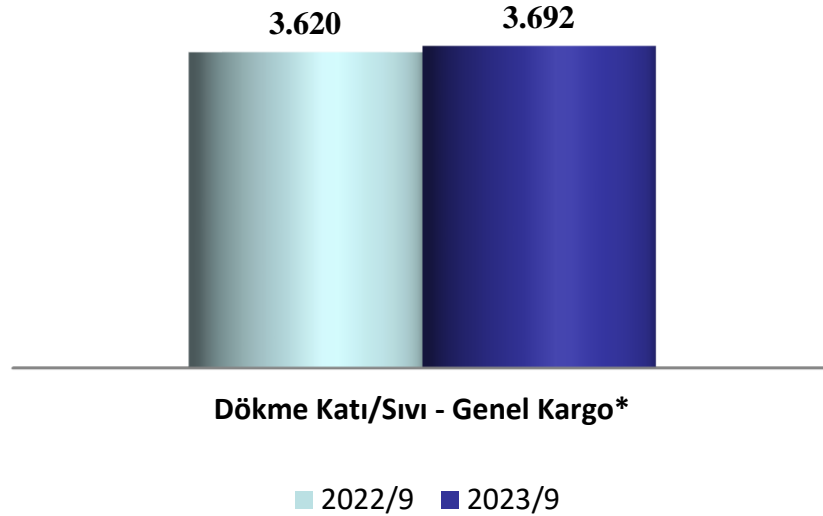
Tarımsal Sanayi (Terminal)

- Tahıl ihracatına izin verilmesi ile 3. çeyrekte Toros Tarım limanlarında ihracat amaçlı olarak yaklaşık 280 bin ton tahıl elleçlemesi yapılmıştır.
- Kömür ithalatlarında depo ihtiyacının artması sebebiyle yeni antrepolar hizmete alınmıştır. Bölgede kömür ithal eden sanayiciler antrepoları kullanmaya başlamıştır.
- Artan taleplere cevap verilerek bitümen ve paraksilen tanklarından kalan hacim de kiralanarak sıvı depolama tanklarında yaklaşık %100 doluluk oranına ulaşılmıştır.

Terminal Servisleri

TARIMSAL SANAYİ / TERMİNAL

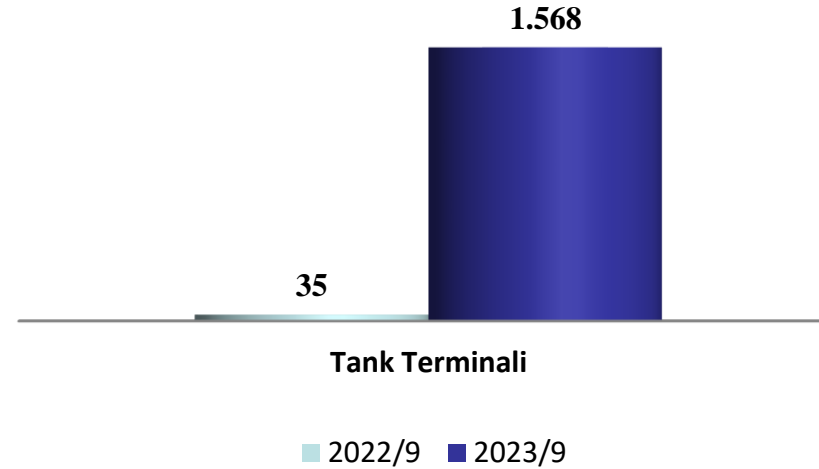
Elleçlenen Miktar (Bin Ton)



Dökme Katı/Sıvı - Genel Kargo*

■ 2022/9 ■ 2023/9

Kiralanan Kapasite (Bin m³)



Tank Terminali

■ 2022/9 ■ 2023/9

- 2023 yılının ilk dokuz ayında dökme yük elleçlemesi bir önceki yılın aynı dönemine göre %2 artış göstermiştir.
- 2023 yılının ilk dokuz ayında tank terminalinin doluluk oranı %88,2 olarak gerçekleşmiştir. (2022/9: %3,4)

* Tank terminalinde depolanan ürünlerin elleçlemesi dahil değildir.

"Yuvarlamalardan dolayı rakamların hesaplanmasında farklılıklar oluşabilmektedir. Yüzdesele değişimler yuvarlanmış rakamlar değil gerçek rakamlar üzerinden hesaplanmıştır."

Tarımsal Sanayi (Diğer)

Tarımsal Üretim

- Tarımsal Üretim Grubu'nun 2023 yılının ilk dokuz ayındaki toplam cirosu bir önceki yılın aynı dönemine göre %34 artış göstererek 195 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Tekfen Tarım 2023 yılının ilk dokuz ayında üretimden 4.516 ton tohumluk patates, 3.100 ton buğday tohumu, 243 ton unluk buğday, 1.198 ton elekaltı buğday ve 38 bin adet muz fidesi satışı gerçekleştirmiştir. Alanar Meyve 2023 ilk dokuz ayında 1.116 ton ihracat ve 848 ton yurtiçi satış olmak üzere toplamda 1.963 ton meyve satışı gerçekleştirmiştir. Bu süre zarfında Alanar Meyve 12 bin adet fidan satışı gerçekleştirmiştir.

TAYSEB

- TAYSEB'in 2023 yılının ilk dokuz ayındaki toplam cirosu bir önceki yılın aynı dönemine göre %12 artış göstererek 506 milyon TL'ye ulaşmıştır.

Akaryakıt İstasyonları

- Toros Tarım'a ait akaryakıt istasyonlarındaki 2023 yılının ilk dokuz ayındaki toplam cirosunda bir önceki yılın aynı dönemine göre ciroda %71 artış yaşanmış ve toplam ciro 466 milyon TL olmuştur.
- Toros Tarım'a ait akaryakıt istasyonlarının işletmesi için Karayolları Genel Müdürlüğü ile olan Yap-İşlet-Devret sözleşmesi 17 Eylül 2023 tarihinde sona ermiş olup Toros Tarım tarafından yeni yapılacak ihaleye katılmaması yönünde karar alınmıştır. İhale sürecinin uzaması nedeniyle akaryakıt istasyonlarının işletmesine devam edilmekte olup ihalenin tamamlanması ile tahmini olarak Kasım ayı sonunda bu iş kolundan çıkış yapılacaktır.

2023 Yılı Beklentileri – Operasyonel



TARIMSAL SANAYİ GRUBU

Gübre	Yıl Sonu Beklentileri
Toplam Satış Miktarı	1,8 milyon ton
Yurt İçi Pazar Payı	%27
Kapasite Kullanım Oranı	%73

Terminal	Yıl Sonu Beklentileri
Dökme Katı/Sıvı-Genel Kargo Elleçleme Miktarı*	5 milyon ton
Tank Terminali Doluluk Oranı	%90

* Tank terminalinde depolanan ürünlerin elleçlemesi dahil değildir.

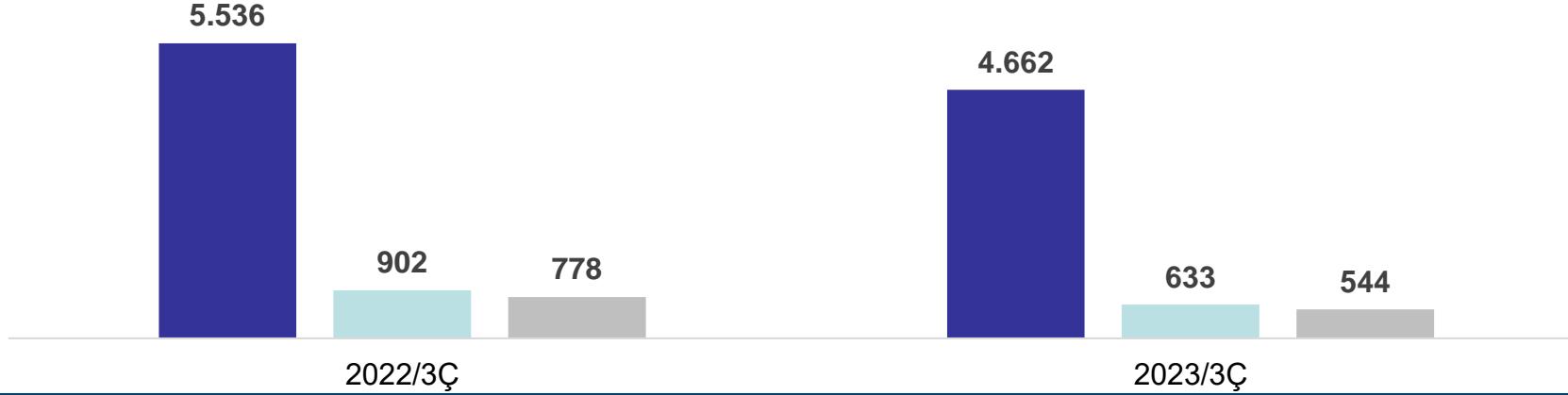
Segment Finansalları



TARIMSAL SANAYİ GRUBU

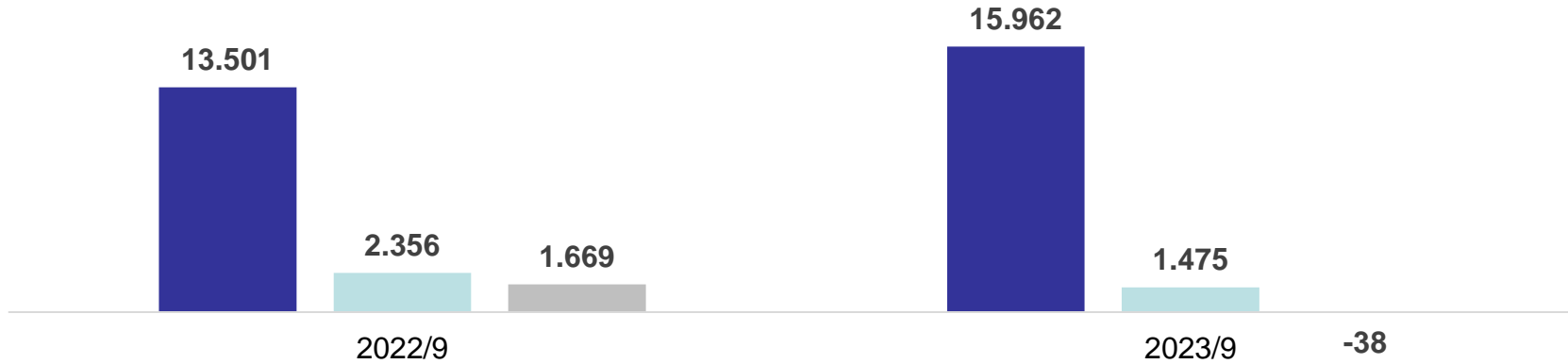
Çeyreklik (Milyon TL)

■ Ciro ■ FAVÖK ■ Net Kar



Kümülatif (Milyon TL)

■ Ciro ■ FAVÖK ■ Net Kar



"Yuvarlamalardan dolayı rakamların hesaplanmasında farklılıklar oluşabilmektedir. Yüzdesele değişimler yuvarlanmış rakamlar değil gerçek rakamlar üzerinden hesaplanmıştır."

Segment Finansalları

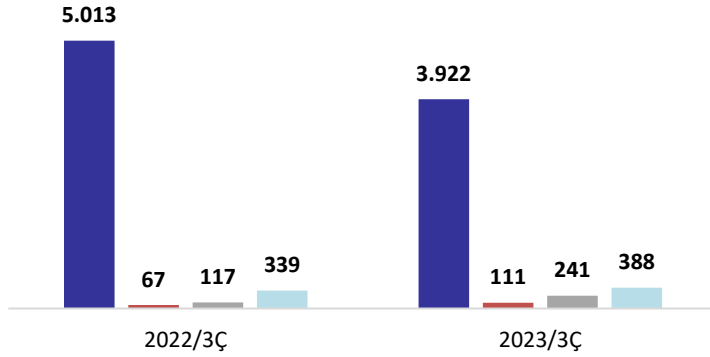


TARIMSAL SANAYİ GRUBU

Çeyreklik (Milyon TL)

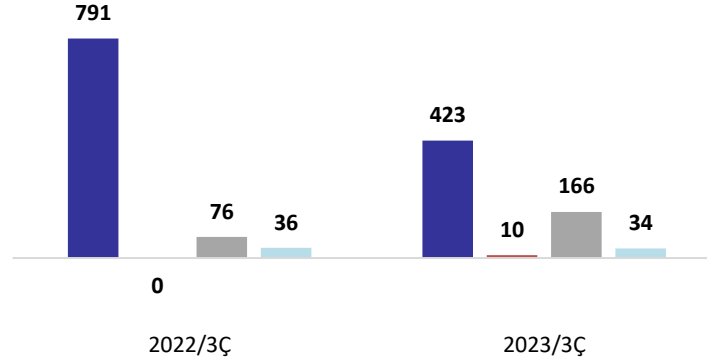
CİRO

■ Gübre ■ Tarımsal Üretim ■ Terminal ■ Diğer



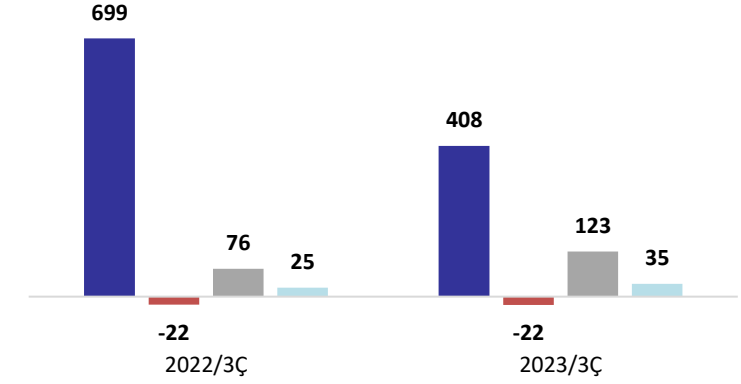
FAVÖK

■ Gübre ■ Tarımsal Üretim ■ Terminal ■ Diğer



NET KAR

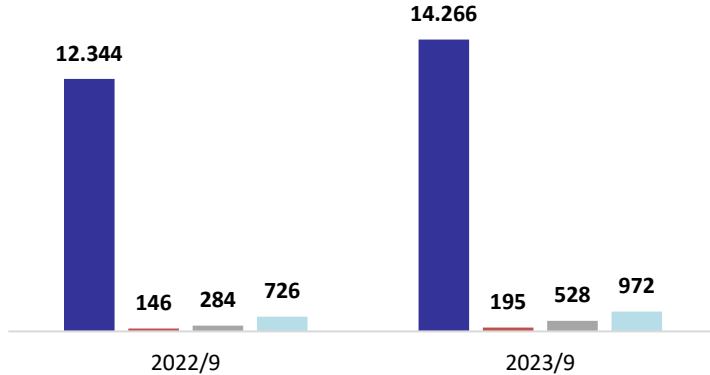
■ Gübre ■ Tarımsal Üretim ■ Terminal ■ Diğer



Kümülatif (Milyon TL)

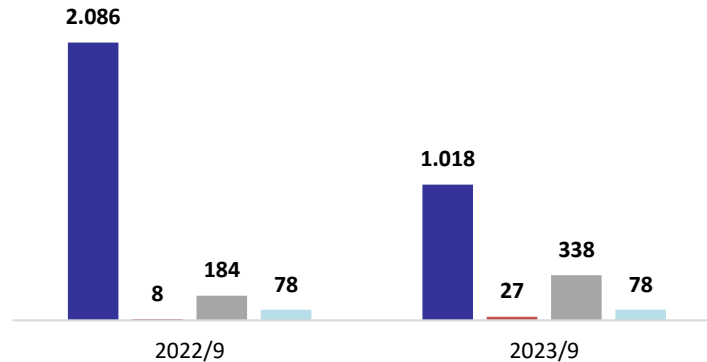
CİRO

■ Gübre ■ Tarımsal Üretim ■ Terminal ■ Diğer



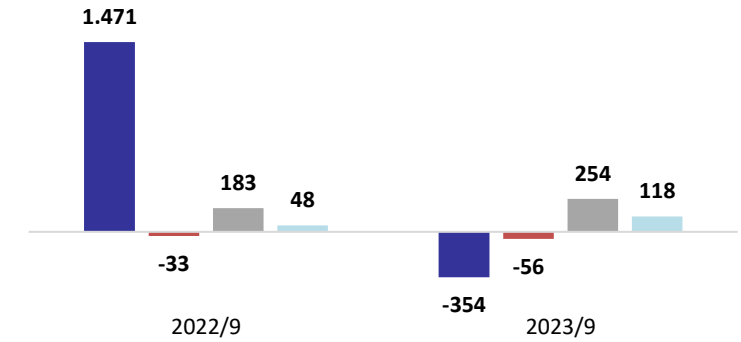
FAVÖK

■ Gübre ■ Tarımsal Üretim ■ Terminal ■ Diğer



NET KAR

■ Gübre ■ Tarımsal Üretim ■ Terminal ■ Diğer



"Yuvarlamalardan dolayı rakamların hesaplanmasında farklılıklar oluşabilmektedir. Yüzdesele değışimler yuvarlanmış rakamlar değil gerçek rakamlar üzerinden hesaplanmıştır."

Konsolide Mali Sonuçlar

Segment Bazında Performans

Faaliyet Gruplarına İlişkin Detaylar

Yıl Sonu Beklentileri

(Milyon TL)	Beklenti		Yeni	
Satış Geliri	2023		2023	
Mühendislik & Taahhüt	15.628		15.628	
Tarımsal Sanayi	20.519		19.575	
Yatırım	233		238	
Toplam	36.380		35.441	
FAVÖK	2023	Marj	2023	Marj
Mühendislik & Taahhüt	386	2,5%	386	2,5%
Tarımsal Sanayi	2.907	14,2%	2.536	13,0%
Yatırım	-269	-115,5%	-292	-123,0%
Toplam	3.024	8,3%	2.630	7,4%
Net Kar	2023	Marj	2023	Marj
Mühendislik & Taahhüt	-480	-3,1%	-480	-3,1%
Tarımsal Sanayi	1.367	6,7%	809	4,1%
Yatırım	554	237,7%	714	300,3%
Toplam	1.441	4,0%	1.042	2,9%

- Katar NFE projesi için idare ile görüşmeler sürmekte olup, Q4 içerisinde güncellenecektir.

Tekfen Holding A.Ş. (“Şirket”) tarafından hazırlanan bu sunum (“Sunum”) Şirket hakkında bilgi vermek amacıyla hazırlanmıştır. Sunum’un içeriği Şirket tarafından kamuoyuna açıklanan bilgilere ve Şirket yönetiminin sağladığı verilere dayanmaktadır. Şirket, Şirket yöneticileri, çalışanları veya diğer üçüncü şahıslar Sunumda yer alan bilgilerin kullanılmasından kaynaklanan herhangi bir zarar nedeniyle hiçbir sorumluluk kabul etmemektedir. Bu Sunumda yer alan bilgiler Şirket hisse senetlerinin satılması veya ihraç edilmesiyle ilgili veya satın alınması veya satın alma taahhüdünde bulunulması için bir çağrı veya teklif niteliği taşımaz. Menkul kıymetlere yatırım yapan ya da yapmayı düşünen yatırımcılar, buna ilişkin kararlarını kendi bağımsız inceleme ve değerlendirmeleri ile sonuçlandırmalıdır. Şirket beklentilerine ilişkin Sunumda yer alan bilgiler, Şirket yönetiminin şimdiki ve gelecekteki faaliyetlere ilişkin çok sayıda varsayıma dayandırılarak hazırlanmış olup, bu bilgiler yapılan varsayımlardaki değişikliklerden etkilenebilirler ve hatta bu varsayımlar hiçbir zaman meydana gelmeyebilir. Bu Sunumda yer alan geleceğe yönelik tahminler, sadece bu Sunumun yapıldığı tarih için geçerlidir. Tekfen Holding yeni bilgi, olay ve diğer sebeplerden dolayı Sunumdaki beklentilerde ortaya çıkabilecek güncelleme veya değişiklikler konusunda herhangi bir yükümlülük üstlenmemektedir.

Tüm Sorular ve Rapor Talepleri için:

Çağlar Gülveren, CFA

Yatırımcı İlişkileri ve Kurumsal Yönetim Direktörü,

e-mail: caglar.gulveren@teksen.com.tr / investor@teksen.com.tr

Tel: +90 212 359 34 20

Sezer Ercan

Yatırımcı İlişkileri Müdür Yardımcısı,

e-mail : sezer.ercan@teksen.com.tr / investor@teksen.com.tr

Tel : +90 212 359 34 19

